Пояснительная записка

к сетевому графику реализации муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей городского округа город Мегион в 2014-2020 годах»

за июнь 2016 года

Изменения в сетевой график подготовлены в соответствии с решением Думы города Мегиона от 08.06.2016 №105 «О внесении изменений в решение Думы города Мегиона от 27.11.2015 №47 «О бюджете городского округа город Мегион на 2016 год».

Соответствующие изменения в муниципальную программу планируется внести до 08.08.2016.

**Подпрограмма 1 «Обеспечение жильем молодых семей»:**

В 2016 году планируется предоставить 1 субсидию молодой семье в сумме 1 063,5 тыс.руб., из них: 136,1 тыс.руб. из средств федерального бюджета, 874,2 тыс.руб из средств бюджета автономного округа, 53,2 тыс.руб. из средств местного бюджета.

Субсидию планируется предоставить в октябре 2016 года.

**Подпрограмма 2 «Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан»:**

В 2016 году выделены лимиты в сумме 16 049,7 (из них: 11 777,9 тыс.руб. из средств бюджета автономного округа, 4 271,8 тыс.руб. из средств федерального бюджета) на реализацию следующих мероприятий:

- на приобретение 7 жилых помещений для детей-сирот, детей оставшихся без попечения родителей на сумму 11 393,2 тыс. руб., из средств бюджета автономного округа;

- на выплату 4 субсидий ветеранам, инвалидам, семьям, имеющим детей инвалидов в сумме 3 038,7 тыс.руб. из средств федерального бюджета;

- на выплату субсидии ветерану Великой Отечественной войны в сумме 1 610,3 тыс.руб., в том числе: 1233,1 тыс.руб. из средств федерального бюджета, 377,2 тыс.руб. из средств бюджета автономного округа;

- на административные расходы при постановке на учет отдельных категорий граждан в сумме 7,5 тыс.руб. из средств бюджета автономного округа.

По состоянию на 01.07.2016:

-приобретено 3 квартиры для детей-сирот на сумму 4 882,8 тыс.руб из средств бюджета автономного округа. В мае 2016 года произведена оплата в сумме 1627,6 тыс.руб. Оплата оставшейся суммы 3 255,2 тыс.руб. произведена в июне 2016 года. В июне 2016 года объявлены аукционы по приобретению 4х квартир для детей-сирот на сумму 6 510,40 тыс.руб, из них 2 аукциона были признаны несостоявшимися. Повторное размещение аукционов запланировано на июль 2016 года. По итогам состоявшихся аукционов на стадии заключения находятся муниципальные контракты на приобретение 2х квартир для детей-сирот. Оплата в сумме 3 255,2 тыс.руб. запланирована на июль 2016 года;

- выплачена 1 субсидия ветеранам, инвалидам, семьям, имеющим детей инвалидов на сумму 759,7 тыс.руб. из средств федерального бюджета. Выплата 3 субсидий запланирована на июль, август, сентябрь 2016 года, по одной субсидии в сумме 759,7 тыс.руб. в месяц;

- выплата субсидии ветерану Великой Отечественной войны в сумме 1 610,3 тыс.руб. в том числе: 1233,1 тыс.руб. из средств федерального бюджета, 377,2 тыс.руб. из средств бюджета автономного округа запланирована на октябрь 2016 года;

- оплата административных расходов при постановке на учет отдельных категорий граждан в сумме 7,5 тыс.руб. из средств бюджета автономного округа запланирована на август 2016 года.

**Подпрограмма 3 «Содействие развитию жилищного строительства на территории городского округа город Мегион» - приобретение жилых помещений:**

Всего в 2016 году планируется приобрести жилые помещения и выплатить возмещения за изымаемые помещения на сумму 60 968,80 тыс.руб. (них: 42 260,5 тыс.руб из средств бюджета автономного округа, 18 708,30 тыс.руб. из средств местного бюджета) для расселения граждан, проживающих в аварийных и непригодных жилых домах, сократив количество аварийного и непригодного жилья на территории городского округа город Мегион на 1 322,6 кв.м.

По состоянию на 01.07.2016:

- приобретено 15 квартир общей площадью 751 кв.м. по ул.Строителей в 14 мкр, путем участия в долевом строительстве. В апреле 2016 года произведена оплата на сумму 34 686,3 тыс.руб., из них: 30 870,84 из средств бюджета автономного округа, 3 815,5 тыс.руб. из средств местного бюджета. В мае 2016 года произведена оплата на сумму 3 723,33 тыс.руб., из них: 3 313,73 тыс.руб. из средств бюджета автономного округа, 409,6 тыс.руб. из средств местного бюджета.

-выделены средства из местного бюджета на выплату возмещений за 4 изымаемых жилых помещения площадью 149,9 кв.м. в сумме 2 646,0 тыс.руб. Выплачены возмещения за 2 жилых помещения площадью 82,3 кв.м. в сумме 1253,0 тыс.руб. в июне 2016 года. Выплата возмещений за 2 жилых помещения площадью 67,6 кв.м. в сумме 1 393,0 тыс.руб. запланировано на июль 2016 года.

-выделены средства из местного бюджета на выплату возмещений за 7 изымаемых жилых помещения площадью 248,1 кв.м. в сумме 6 763,75 тыс.руб. Выплата возмещений запланирована на август 2016 года.

-выделены средства из местного бюджета на приобретение жилого помещения в соответствии с постановлением от 26.06.2015 №1600 в сумме 2 850,0 тыс.руб. Приобретение жилого помещения в сумме 2 850,0 тыс.руб. запланировано на август 2016 года. (Показатель сокращения аварийного и непригодного жилья не изменится так как квартира приобретается с целью расселения строения, приспособленного для проживания (балка))

-выделены средства на приобретения 3 квартир общей площадью 173,6 кв.м. на сумму 8 901,0 тыс.руб. в том числе: 7 921,9 тыс.руб. из средств бюджета автономного округа, 979,2 тыс.руб. из средств местного бюджета. Приобретение квартир запланировано на август 2016 года.

-выделены средства местного бюджета в сумме 1 225,33 тыс.руб. на софинансирование контрактов 2015 года. Оплата в сумме 1 189,62 тыс.руб. произведена в мае 2016 года. (Показатель сокращения аварийного и непригодного жилья не изменится так как данные средства выделены на софинансирование контрактов, заключенных в 2015 году).

- выделены средства местного бюджета в сумме 1 244,3 тыс.руб. на софинансирование контрактов 2016 года. (Показатель сокращения аварийного и непригодного жилья изменится в случае выделения лимитов бюджетных обязательств на приобретения жилых помещений из средств бюджета автономного округа).

**Подпрограмма 3 "Содействие развитию жилищного строительства на территории городского округа город Мегион" - строительство инженерных сетей:**

Всего за 2016 год планируется построить 5 460 м инженерных сетей:

- к индивидуальным жилым домам 30 мкр г.Мегиона 4 160 м. на сумму 21 421,8 тыс.руб. (из них: 17 137,4 тыс.руб из средств бюджета автономного округа, 4 284,4 тыс.руб. из средств местного бюджета).

Размещен муниципальный заказ на выполнение работ - июль 2016 года, ориентировочный срок заключения контракта - август 2016 года. Ориентировочный срок исполнения контракта - ноябрь 2016 год.

- "Участок тепловых сетей 2д800мм от УТ-4 до ул.50 лет Октября с переходом ул.Заречная" 1 300 м на сумму 1 450,3 тыс.руб. из средств местного бюджета (проектно-изыскательские работы) - 25.05.2015 г. заключен м/к с ООО "Коммунстройпроект" (на сумму 1 241,3 тыс.руб.). Работы выполнены в полном объеме. Оплата прошла в июне 2016 года.

**По подпрограмме 4 «Адресная программа по ликвидации и расселению строений, приспособленных для проживания, расположенных на территории городского округа город Мегион»:**

Всего за 2016 год планируется расселить и ликвидировать 35 строений, приспособленных для проживания на сумму 102 398,3 тыс.руб (из них: 90 664,4 тыс.руб из средств бюджета автономного округа, 11 733,9 тыс.руб. из средств местного бюджета)

По состоянию на 01.07.2016:

1.Выделены средства местного бюджета на софинансирование субсидий 2015 года в сумме 372,86 тыс.руб. Выплачено 310,72 тыс.руб. в январе 2016 года и 62,14 тыс.руб. в мае 2016 года.

1.1.Выплачено из средств местного бюджета на софинансирование расходов 2015 года на ликвидацию 21 строения в сумме 67,2 тыс.руб. в июне 2016 года. Ликвидировано 21 приспособленное для проживания строение.

2.Выделены средства на расселение и ликвидацию 35 строений в сумме 101 870,11 тыс.руб. в том числе: 90 664,4 тыс.руб. из средств бюджета автономного округа, 11 205,71 тыс.руб. из средств местного бюджета. Планируется выплата:

-1 субсидия выплачена в июне 2016 года на сумму 1 507,37 тыс.руб. в том числе: 1 341,56 тыс.руб. из средств бюджета автономного округа, 165,81 тыс.руб. из средств местного бюджета;

-2 субсидии в августе на сумму 2 152,43 тыс.руб. в том числе: 1 915,61 тыс.руб. из средств бюджета автономного округа, 236,82 тыс.руб. из средств местного бюджета;

-32 субсидии (включая снос 35 строений) на сумму 98 210,31 тыс.руб. в том числе: 87 407,23 тыс.руб. из средств бюджета автономного округа, 10 803,08 тыс.руб. из средств местного бюджета;

3.Выделены средства местного бюджета в сумме 88,10 тыс.руб. на софинансирование расходов по ликвидации и расселению строений, приспособленных для проживания в 2016 году. (Показатель сокращения строений, приспособленных для проживания изменится в случае выделения лимитов бюджетных обязательств на ликвидацию и расселение строений, приспособленных для проживания из средств бюджета автономного округа).

**Подпрограмма 5 «Адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного до 01.01.2012 в установленном порядке аварийным»:**

Всего в 2016 году выделены средства на приобретение жилых помещений с целью исполнения показателя 2015 года по расселению жилья, признанного до 01.01.2012 года в установленном порядке аварийным в сумме 16 797,0 тыс.руб., из них: 5 347,0 тыс.руб. средства федерального бюджета, 10 435,0 средства бюджета автономного округа, 1 015 тыс.руб. средства местного бюджета.

По состоянию на 01.07.2016:

1.Произведена оплата за жилые помещения приобретенные путем участия в долевом строительстве в 2015 году в сумме 4 114,99 тыс.руб. в том числе: 3 368,75 тыс.руб. из средств федерального бюджета, 746,24 тыс.руб. из средств местного бюджета. (Показатель сокращения жилья, признанного до 01.01.2012 года в установленном порядке аварийным не изменится так как данные средства выделены на оплату контрактов, заключенных в 2015 году);

2.Выделены средства на приобретение жилых помещений с целью исполнения показателя 2015 года по расселению жилья, признанного до 01.01.2012 года в установленном порядке аварийным общей площадью 99,8 кв.м. в сумме 12 682,01 тыс.руб., из них: 1 978,25 тыс.руб. средства федерального бюджета, 10 435,0 тыс.руб. средства бюджета автономного округа, 268,76 тыс.руб. средства местного бюджета (Показатель сокращения жилья, признанного до 01.01.2012 года в установленном порядке аварийным не изменится так как данные средства выделены в целях исполнения показателя 2015 года):

- в мае 2016 года приобретено жилое помещение для расселения аварийного жилья площадью 37,1 кв.м. в сумме 3 082,57 тыс.руб., из них: 335,58 тыс.руб. средства федерального бюджета, 2669,82 тыс.руб. средства бюджета автономного округа, 77,17 тыс.руб. средства местного бюджета. Оплата произведена в июне 2016 года.

- в августе 2016 года планируется приобрести жилое помещение общей площадью не менее 35 кв.м. для расселения аварийного жилья площадью 12,6 кв.м. в сумме 1 726,2 тыс.руб., из них: 135,5 тыс.руб. средства федерального бюджета, 1 535,5 тыс.руб. средства бюджета автономного округа, 55,2 тыс.руб. средства местного бюджета.

- в сентябре 2016 года планируется приобрести жилые помещения для расселения аварийного жилья площадью 50,1 кв.м. в сумме 7 873,24 тыс.руб., из них: 1 507,17 тыс.руб. средства федерального бюджета, 6 229,68 тыс.руб. средства бюджета автономного округа, 136,39 тыс.руб. средства местного бюджета.

Директор департамента

муниципальной собственности М.В.Тараева

Михаил Константинович Изюмов

2-01-83

-расселено 99 жилых помещений, расположенных в жилых домах, признанных аварийными и подлежащими сносу, общей площадью 3 030,6 кв.м.