



НОВОСТИ

№22 (2688)

Издаётся со 2 марта 1992 года. Выходит два раза в неделю. Распространяется бесплатно.

12+

РАСПОРЯЖЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА
от 14.03.2019 г. №169

О НАГРАЖДЕНИИ

В соответствии с Положением о Почётной грамоте главы города, утверждённым постановлением администрации города от 25.12.2015 №3202, Положением о Благодарственном письме главы города, утверждённым постановлением администрации города от 25.12.2015 №3201, за продолжительный безупречный труд и в связи с Днём работников торговли, бытового обслуживания населения и жилищно-коммунального хозяйства:

1. Наградить Почётной грамотой главы города:

Ниязова Шауката Колбаевича, плотника 4 разряда общества с ограниченной ответственностью "Производственно-ремонтный цех".

2. Наградить Благодарственным письмом главы города:

Агакишиева Фузули Нохбала оглы, слесаря-сантехника 5 разряда общества с ограниченной ответственностью "Сантехсервис №3",

Курмасову Наризу Дагировну, рабочего по комплексному обслуживанию и ремонту зданий 2 разряда общества с ограниченной ответственностью "Жилищно-эксплуатационный участок №10".

3. Управлению по бюджетному учёту администрации города (Л.Г. Грекова) в соответствии с пунктом 3.4. Положения о Почётной грамоте главы города произвести выплату денежных средств согласно пункту 1. настоящего распоряжения.

О.А. ДЕЙНЕКА,
глава города Мегиона

РАСПОРЯЖЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА
от 15.03.2019 г. №176

О НАГРАЖДЕНИИ

В соответствии с Положением о Почётной грамоте главы города, утверждённым постановлением администрации города от 25.12.2015 №3202, за продолжительную безупречную работу, высокие достижения в области культуры и в связи с 35-летием детской школы искусств №2:

1. Наградить Почётной грамотой главы города Тимербулатову Гульнару Халиловну - преподавателя отделения музыкального искусства по классу фортепиано, концертмейстера муниципального бюджетного учрежде-

ния дополнительного образования "Детская школа искусств №2".

2. Управлению по бюджетному учёту администрации города (Л.Г. Грекова) в соответствии с пунктом 3.4. Положения о Почётной грамоте главы города произвести выплату денежных средств согласно пункту 1. настоящего распоряжения.

О.А. ДЕЙНЕКА,
глава города Мегиона

РАСПОРЯЖЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА
от 19.03.2019 г. №177

О НАГРАЖДЕНИИ

В соответствии с Положением о Почётной грамоте главы города, утверждённым постановлением администрации города от 25.12.2015 №3202, Положением о Благодарственном письме главы города, утверждённым постановлением администрации города от 25.12.2015 №3201, за продолжительную безупречную работу, в связи с профессиональным праздником - Днём работника культуры и к 30-летию со дня образования муниципального автономного учреждения "Региональный историко-культурный и экологический центр":

1. Наградить Почётной грамотой главы города:

Ибраеву Расиму Аламетдиновну - научно-сотрудника муниципального автономного

учреждения "Региональный историко-культурный и экологический центр".

2. Наградить Благодарственным письмом главы города:

Мингалимову Александру Игоревну - старшего научного сотрудника муниципального автономного учреждения "Региональный историко-культурный и экологический центр".

3. Управлению по бюджетному учёту администрации города (Л.Г. Грекова) в соответствии с пунктом 3.4. Положения о Почётной грамоте главы города произвести выплату денежных средств согласно пункту 1. настоящего распоряжения.

О.А. ДЕЙНЕКА,
глава города Мегиона

РАСПОРЯЖЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА
от 19.03.2019 г. №178

О НАГРАЖДЕНИИ

В соответствии с Положением о Почётной грамоте главы города, утверждённым постановлением администрации города от 25.12.2015 №3202, Положением о Благодарственном письме главы города, утверждённым постановлением администрации города от 25.12.2015 №3201, за продолжительную безупречную работу, в связи с профессиональным праздником - Днём работника культуры:

1. Наградить Почётной грамотой главы города:

Гутник Рубэна Гуламовича - артиста-вокалиста муниципального автономного учреждения "Театр музыки",

Прилюбченко Светлану Евгеньевну - специалиста по кадрам муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования "Детская школа искусств №2",

Сбитневу Марину Михайловну - преподавателя муниципального бюджетного образовательного учреждения дополнительного образования "Детская художественная школа",

Суркову Марину Леоновну - преподавателя муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования "Детская школа искусств им. А.М. Кузьмина".

2. Наградить Благодарственным письмом главы города:

Акименко Екатерину Владимировну - артиста-вокалиста муниципального автономного учреждения "Театр музыки",

Боберского Александра Николаевича - концертмейстера отделения музыкального искусства по классу фортепиано муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования "Детская школа искусств №2".

3. Управлению по бюджетному учёту администрации города (Л.Г. Грекова) в соответствии с пунктом 3.4. Положения о Почётной грамоте главы города произвести выплату денежных средств согласно пункту 1. настоящего распоряжения.

О.А. ДЕЙНЕКА,
глава города Мегиона

РАСПОРЯЖЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА
от 19.03.2019 г. №179

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРИЛОЖЕНИЕ К РАСПОРЯЖЕНИЮ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОТ 17.07.2018 №219 "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ГРАФИКА ЛИЧНОГО ПРИЁМА ГРАЖДАН"

В связи с организационно-кадровыми изменениями, в целях актуализации данных:

1. Внести следующие изменения в приложение к распоряжению администрации горо-

да от 17.07.2018 №219 "Об утверждении графика личного приёма граждан":

1.1. Исключить строки следующего содержания:

Табаченко Эльвира Маратовна	Начальник отдела физической культуры и спорта	четверг еженедельно с 17:00	ул. Нефтяников, дом 6/1, каб. №1 с/к «Олимп»	(34643)3-51-57
Зверев Геннадий Николаевич	Исполняющий обязанности заместителя главы города - начальник управления жилищно-коммунального хозяйства	среда еженедельно с 15:00 до 16:00 часов	Администрация города каб. №210	(34643)9-63-39
Назарян Сергей Варданович	Полномочный представитель главы города по пгт. Высокий	среда еженедельно с 15:00 до 18:00 часов	Администрация пгт. Высокий, ул. Советская, дом 1	(34643)55-3-59
Воронцова Наталия Владимировна	Начальник отдела ЗАГС	четверг еженедельно с 14:00 часов	ул. Строителей, дом 2/6 каб. №4	(34643)2-53-03

1.2. Включить строки следующего содержания:

Табаченко Эльвира Маратовна	Начальник отдела физической культуры и спорта	четверг еженедельно с 16:00 до 17:00 часов	ул. Нефтяников, дом 6/1, каб. №1 с/к «Олимп»	(34643)3-51-57
Зверев Геннадий Николаевич	Исполняющий обязанности заместителя главы города - начальника управления жилищно-коммунального хозяйства	среда еженедельно с 15:00 до 16:00 часов	ул. Советская, дом 19, каб. №312	(34643)9-63-37
Назарян Сергей Варданович	Полномочный представитель главы города по пгт. Высокий	среда еженедельно с 15:00 до 18:00 часов	Администрация пгт. Высокий, ул. Советская, дом 1	(34643)9-67-37
Чернова Елена Николаевна	Начальник отдела ЗАГС	четверг еженедельно с 14:00 часов	ул. Строителей, дом 2/6 каб. №4	(34643)2-53-03
Алчинов Игорь Геннадьевич	Заместитель главы города по общим вопросам	среда еженедельно с 15:00 до 16:00 часов	Администрация города, каб. №207	(34643)9-63-39

2. Управлению информационной политики администрации города (О.Л. Луткова) опубликовать распоряжение в газете "Мегионские новости" и разместить на официальном сайте администрации города в сети "Интернет".

3. Контроль за выполнением распоряжения возложить на управляющего делами администрации города А.П. Коржикова.

О.А. ДЕЙНЕКА,
глава города Мегиона

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА
от 20.03.2019 г. №1543

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ УСЛОВИЙ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 №135-ФЗ "О защите конкуренции" (с изменениями), Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 №67 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения

договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого зак-



лючение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса" (с изменениями), Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа город Мегион, утвержденным решением Думы города Мегиона от 25.03.2011 №133 (с изменениями), протоколом заседания комиссии по организации и проведению торгов по заключению договоров аренды на объекты, находящиеся в собственности городского округа город Мегион от 12.03.2019:

1. Департаменту муниципальной собственности администрации города (А.А. Толстунов) подготовить и провести аукцион на право заключения договоров аренды муниципального имущества, на части сооружения культуры и отдыха №1, №2, №3, №4, №7, расположенного по адресу: 4 микрорайон, пересечение улиц Нефтяников - Заречная, город Мегион, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, свидетельство о государственной регистрации права, выданное Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре №86-АБ 759330 выданное 25.04.2014.

2. Установить:

Лот №1 - часть сооружения №1 на схеме размещения, площадью 413,0 кв. м., Начальная (минимальная) цена договора - 607 883,0 рублей (без НДС).
Задаток - 60 788,30 рублей.
Срок аренды - 1 мая 2019 по 15 сентября 2019.

Целевое назначение имущества: сооружение культуры и отдыха - для организации досуга горожан, деятельность в области отдыха и развлечений, деятельность зрелищно-развлекательная, деятельность по прокату оборудования для досуга и отдыха, прокат товаров для отдыха и спортивного инвентаря.

Лот №2 - часть сооружения №2 на схеме размещения, площадью 401,0 кв. м., Начальная (минимальная) цена договора - 590 220,0 рублей (без НДС).
Задаток - 59 022,0 рублей.
Срок аренды - 1 мая 2019 по 15 сентября 2019.

Целевое назначение имущества: сооружение культуры и отдыха - для организации досуга горожан, деятельность в области отдыха и развлечений, деятельность зрелищно-развлекательная, деятельность по прокату оборудования для досуга и отдыха, прокат това-

ров для отдыха и спортивного инвентаря.

Лот №3 - часть сооружения №3 на схеме размещения, площадью 389,0 кв. м., Начальная (минимальная) цена договора - 572 558,0 рублей (без НДС).
Задаток - 57 255,80 рублей.
Срок аренды - 1 мая 2019 по 15 сентября 2019.

Целевое назначение имущества: сооружение культуры и отдыха - для организации досуга горожан, деятельность в области отдыха и развлечений, деятельность зрелищно-развлекательная, деятельность по прокату оборудования для досуга и отдыха, прокат товаров для досуга и отдыха, прокат товаров для отдыха и спортивного инвентаря.

Лот №4 - часть сооружения №4 на схеме размещения, площадью 349,0 кв. м., Начальная (минимальная) цена договора - 513 683,0 рублей (без НДС).
Задаток - 51 368,30 рублей.
Срок аренды - 1 мая 2019 по 15 сентября 2019.

Целевое назначение имущества: сооружение культуры и отдыха - для организации досуга горожан, деятельность в области отдыха и развлечений, деятельность зрелищно-развлекательная, деятельность по прокату оборудования для досуга и отдыха, прокат товаров для досуга и отдыха, прокат товаров для отдыха и спортивного инвентаря.

Лот №5 - часть сооружения №7 на схеме размещения, площадью 270,0 кв. м., Начальная (минимальная) цена договора - 397 405,0 рублей (без НДС).
Задаток - 39 740,50 рублей.
Срок аренды - 1 мая 2019 по 15 сентября 2019.

Целевое назначение имущества: сооружение культуры и отдыха - для организации досуга горожан, деятельность в области отдыха и развлечений, деятельность зрелищно-развлекательная, деятельность по прокату оборудования для досуга и отдыха, прокат товаров для досуга и спортивного инвентаря.

3. Аукцион является открытым по составу участников.

4. Управлению информационной политики администрации города (О.Л. Луткова) опубликовать постановление в газете "Мегионские новости" и разместить на официальном сайте администрации города в сети "Интернет".

5. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы города Д.М. Мамонтова.

О.А. ДЕЙНЕКА,
глава города Мегиона

Информационное сообщение о возможном установлении публичного сервитута на территории городского округа город Мегион

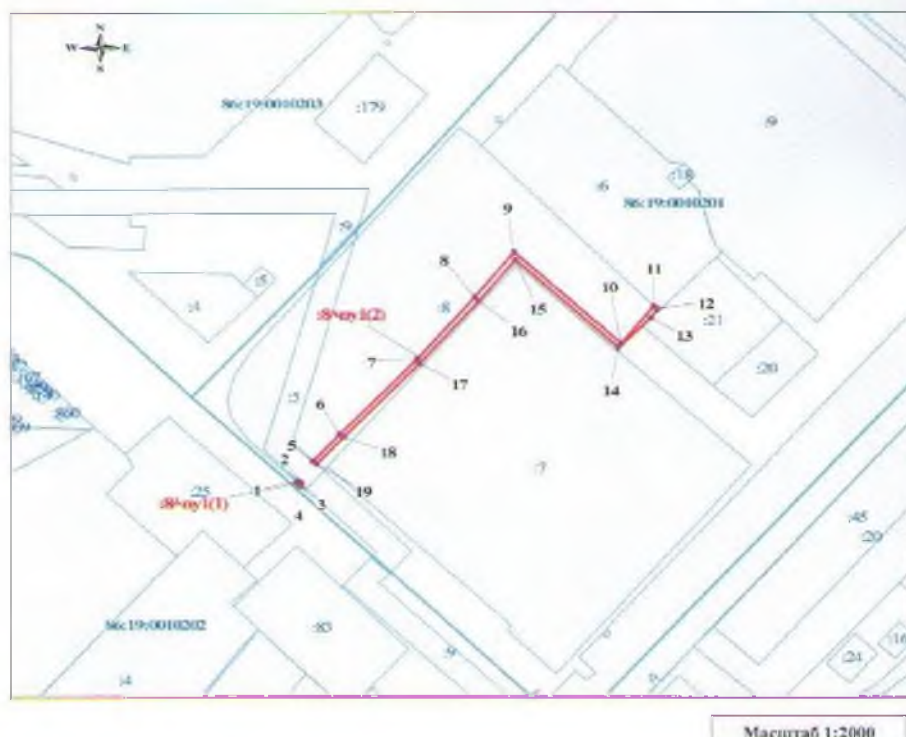
Департамент муниципальной собственности администрации города Мегиона информирует о возможном установлении публичного сервитута для размещения и эксплуатации сооружения электроэнергетики "ПС-35/6 кВ "Город" 2*4,0 МВА с питающими и распределительными сетями и подстанциями" в отношении земельного участка с кадастровым номером:

-86:19:0010201:8, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Мегион, III микрорайон, улица Западная, 1.

Ознакомиться с поступившим ходатайством от акционерного общества "Городские электрические сети" об установлении публичного сервитута, можно в Управлении земельными ресурсами департамента муниципальной собственности администрации города Мегиона: с 10:00 до 16:00, перерыв на обед с 13:00 до 14:00, по вторникам и четвергам, по адресу: улица Строителей №2/3, каб. №4,5, город Мегион, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра. Сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута подлежит размещению на официальном сайте Администрации города Мегиона.

СХЕМА ГРАНИЦ СЕРВИТУТА НА КАДАСТРОВЫХ ПЛАНАХ ТЕРРИТОРИИ

Приложение



Условные обозначения

86:19:0010201:8/чзу1 - обозначения границ сервитута

86:19:0010305 - обозначения кадастровых кварталов

:125 - обозначения земельных участков по сведениям ГКН

Система координат МСК86

Сервитут установлен в границах земельного участка с кадастровым номером 86:19:0010201:8		Площадь земельного участка, м ² 368			
Обозначение характерных точек границы	Координаты		Обозначение характерных точек границы	Координаты	
	X	Y		X	Y
1	2	3	1	2	3
1	959886.64	4394044.29	11	959958.01	4394183.59
2	959885.17	4394045.85	12	959956.61	4394185.03
3	959884.54	4394045.58	13	959953.35	4394182.43
4	959885.98	4394044.02	14	959940.94	4394169.84
5	959894.63	4394050.37	15	959977.21	4394129.44
6	959905.63	4394060.98	16	959960.13	4394115.37
7	959936.04	4394090.84	17	959934.66	4394092.30
8	959961.43	4394113.85	18	959904.23	4394062.42
9	959980.09	4394129.22	19	959893.25	4394051.83
10	959942.42	4394171.19			

Информационное сообщение о возможном установлении публичного сервитута на территории городского округа город Мегион

Департамент муниципальной собственности администрации города Мегиона информирует о возможном установлении публичного сервитута для размещения и эксплуатации сооружения электроэнергетики "КЛ-6кВ от яч.111 ПС "Дельта" (ВЛ-6 кВ Ф№18 ПС "Южная") с питающими и распределительными сетями и подстанциями" в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:

-86:19:0010417:9, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Мегион, улица Подгорная, д.25г;

-86:19:0010410:404, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Мегион, улица Северная, земельный участок 5.

Ознакомиться с поступившим ходатайством от акционерного общества "Городские электрические сети" об установлении публичного сервитута, можно в Управлении земельными ресурсами департамента муниципальной собственности администрации города Мегиона: с 10:00 до 16:00, перерыв на обед с 13:00 до 14:00, по вторникам и четвергам,

по адресу: улица Строителей №2/3, каб. №4,5, город Мегион, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра. Сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута подлежит размещению на официальном сайте Администрации города Мегиона.

СХЕМА ГРАНИЦ СЕРВИТУТА НА КАДАСТРОВЫХ ПЛАНАХ ТЕРРИТОРИИ

Утверждена



Условные обозначения

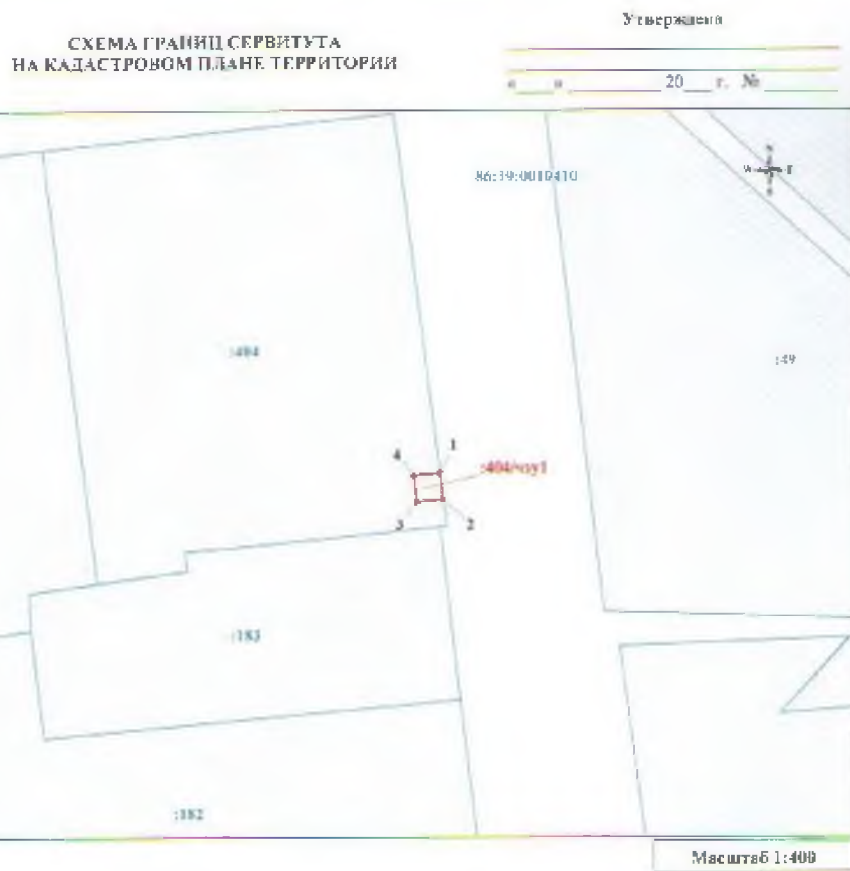
:9/чзу1 - обозначения границ сервитута

86:19:0010417 - обозначения кадастровых кварталов

:125 - обозначения земельных участков по сведениям ГКН

Система координат МСК86

Сервитут установлен в границах земельного участка с кадастровым номером 86:19:0010417:9		Площадь сервитута, м ² 4			
Обозначение характерных точек границы	Координаты		Обозначение характерных точек границы	Координаты	
	X	Y		X	Y
1	2	3	1	2	3
1	958313.81	4395167.86	3	958311.56	4395166.14
2	958311.82	4395168.12	4	958313.54	4395165.88



- :404/чпу1 - обозначения границ сервитута
- 86:19:0010410 - обозначения кадастровых кварталов
- :125 - обозначения земельных участков по сведениям ГКН

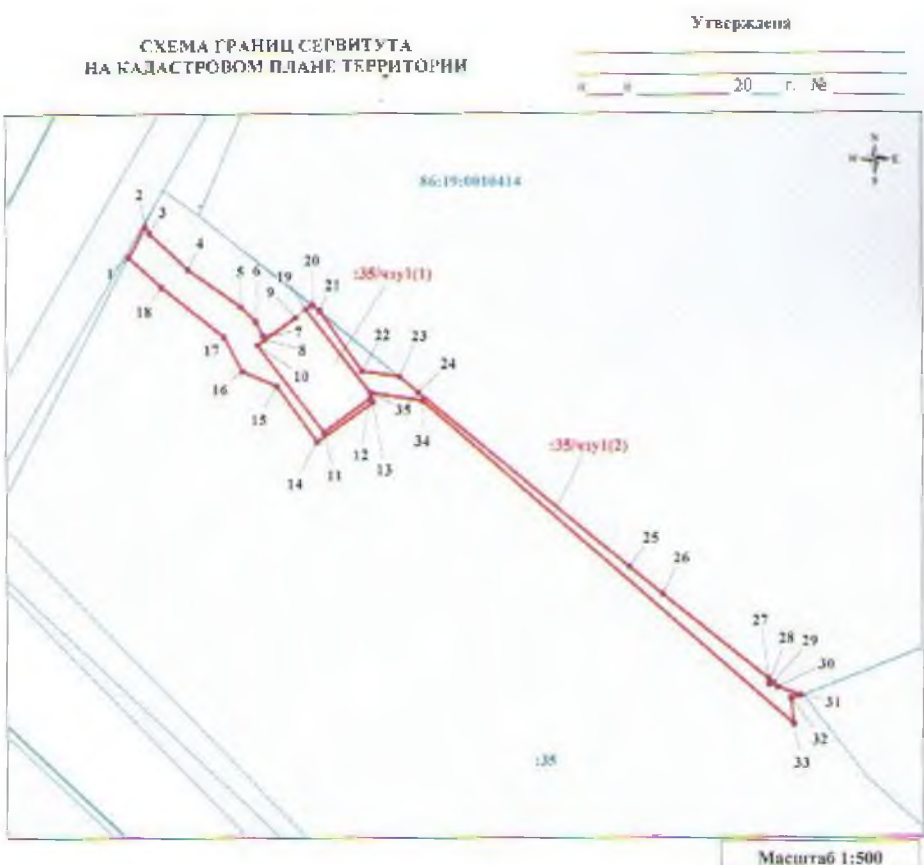
Система координат МСК-86

Сервитут установлен в границах земельного участка с кадастровым номером 86:19:0010410:404					
Координаты			Координаты		
Обозначение характерных точек границы	X	Y	Обозначение характерных точек границы	X	Y
1	2	3	1	2	3
1	958657.36	4395302.53	3	958655.24	4395300.66
2	958655.36	4395302.66	4	958657.24	4395300.54

Информационное сообщение о возможном установлении публичного сервитута на территории городского округа город Мегион

Департамент муниципальной собственности администрации города Мегиона информирует о возможном установлении публичного сервитута для размещения и эксплуатации сооружения электроэнергетики "ВЛ-6кВ от ф.№ 2, 19 от п/ст. 35/6 кВ "Южная" (Ф. №108, 208 ПС 110/35/6 "Дельта") с питающими и распределительными сетями и подстанциями" в отношении земельного участка с кадастровым номером: -86:19:0010414:35, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Мегион, проспект Победы, д.24;

Ознакомиться с поступившим ходатайством от акционерного общества "Городские электрические сети" об установлении публичного сервитута, можно в Управлении земельными ресурсами департамента муниципальной собственности администрации города Мегиона: с 10:00 до 16:00, перерыв на обед с 13:00 до 14:00, по вторникам и четвергам, по адресу: улица Строителей №2/3, каб. №4,5, город Мегион, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра. Сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута подлежит размещению на официальном сайте Администрации города Мегиона.



Условные обозначения

- :35/чпу1 - обозначения границ сервитута
- 86:19:0010414 - обозначения кадастровых кварталов
- :125 - обозначения земельных участков по сведениям ГКН

Система координат МСК-86

Сервитут установлен в границах земельного участка с кадастровым номером 86:19:0010414:35					
Координаты			Координаты		
Обозначение характерных точек границы	X	Y	Обозначение характерных точек границы	X	Y
1	2	3	1	2	3
1	958969.25	4395101.38	19	958964.19	4395118.36
2	958972.27	4395102.93	20	958964.62	4395118.96
3	958971.59	4395103.39	21	958964.04	4395119.67
4	958968.01	4395107.12	22	958958.26	4395123.82
5	958964.49	4395112.12	23	958957.71	4395127.40
6	958962.97	4395113.60	24	958956.21	4395129.22
7	958961.72	4395114.29	25	958939.26	4395149.45
8	958961.36	4395114.41	26	958936.61	4395152.61
9	958963.47	4395117.35	27	958928.35	4395162.75
10	958960.81	4395113.73	28	958927.88	4395162.79
11	958952.25	4395120.05	29	958928.01	4395163.17
12	958955.61	4395124.50	30	958927.63	4395163.63
13	958955.21	4395124.78	31	958926.81	4395165.86
14	958951.38	4395119.43	32	958926.49	4395164.92
15	958956.77	4395115.56	33	958924.02	4395165.14
16	958958.24	4395112.25	34	958955.35	4395129.57
17	958961.62	4395110.54	35	958956.13	4395124.50
18	958966.36	4395104.55			

Извещение о проведении аукциона

Департамент муниципальной собственности администрации города, являющийся организатором торгов, объявляет о проведении 17.04.2018 аукциона открытого по составу участников, с открытой формой подачи предложений о цене предмета торгов, на право заключения договора аренды муниципального имущества,

для организации досуга горожан, деятельность в области отдыха и развлечений, деятельность зрелищно-развлекательная, деятельность по прокату оборудования для досуга и отдыха, прокат товаров для отдыха и спортивного инвентаря, срок аренды с 01 мая 2019 по 15 сентября 2019.

№ лота	Объект аренды	Начальная (минимальная) цена договора (размер арендной платы с 01.05.2019 по 15.09.2019, без учёта НДС, руб.)	Задаток (10% от начальной (минимальной) цены договора, руб.)	Шаг аукциона (5% от начальной цены), руб.
Лот №1	часть сооружения №1 на схеме размещения, площадью 413,0 кв.м.	607 883,0	60 788,30	30 394,15
Лот №2	часть сооружения №2 на схеме размещения, площадью 401,0 кв.м.	590 220,0	59 022,0	29 511,0
Лот №3	часть сооружения №3 на схеме размещения, площадью 389,0 кв.м.	572 558,0	57 255,80	28 627,90
Лот №4	часть сооружения №4 на схеме размещения, площадью 349,0 кв.м.	513 683,0	51 368,30	25 684,15
Лот №5	часть сооружения №7 на схеме размещения, площадью 270,0 кв.м.	397 405,0	39 740,50	19 870,25

В рамках договора аренды арендодатель передает арендатору за плату во временное владение, пользование на условиях аренды - части сооружения культуры и отдыха №1, №2, №3, №4, №7, расположенные по адресу: 4 микрорайон, пересечение улиц Нефтяников - Заречная, город Мегион, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра. Части сооружения культуры и отдыха находятся в состоянии, пригодном к эксплуатации в соответствии с указанным назначением, и на момент окончания срока аренды также должны находиться в состоянии, пригодном к эксплуатации по заявленному назначению. Плоды, продукция и доходы, полученные арендатором в результате использования арендованных частей сооружения культуры и отдыха в соответствии с договором, являются его собственностью.

вносимых ежемесячно на счет арендодателя, в срок до 10 числа каждого месяца.

Предложения о цене предмета торгов являются участниками аукциона в ходе проведения торгов. Критерием выявления победителя является предложение максимальной цены.

Размер арендной платы изменяется в случае изменения методики расчета арендной платы за пользование муниципальным имуществом.

Цена договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

Уведомление о перерасчете арендной платы направляется Арендатору, является обязательным для него и составляет неотъемлемую часть настоящего Договора.

Новый размер арендной платы устанавливается с месяца, когда Арендодатель принял решение об изменении арендных платежей.

Задаток в размере 10 % от начального размера годовой арендной платы, без учета НДС по лотам вносится с 25.03.2019 по 15.04.2019, до подачи заявки организатору аукциона, путем безналичного перечисления на расчетный счет получателя: Департамент финансов администрации г.Мегиона (администрация города Мегиона л/с001040016) ИНН8605027475 КПП860501001 ОКТМО71873000 р/сч.40302810371695000002, Банк получателя: РКЦ Нижневартовск БИК047169000. КБК04000000000000000180 Назначение платежа: Задаток за участие в аукционе на заключение договоров аренды).

Суммы задатков возвращаются на расчетный счет участников аукциона (кроме победителя) в течение пяти рабочих дней со дня утверждения итогового протокола. Участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора, задаток возвращается в течение пяти рабочих дней с даты подписания договора с победителем аукциона или таким участником аукциона. Победителю аукциона внесенный задаток засчитывается в счет арендной платы.

Организатор аукциона: департамент муниципальной собственности администрации города.

Почтовый адрес и место нахождения организатора аукциона: 628680, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Мегион, ул. Нефтяников, д.8, каб. 303, тел. 8(34643) 96340, E-mail: dmc@admmegeion.ru

Ответственное лицо - исполняющий обязанности начальника службы аренды муниципального имущества и регистрации управления муниципальной собственности департамента муниципальной собственности администрации город Качкин Антон Сергеевич, тел.: 8(34643) 96340 доб.3034.

Аукционная документация предоставляется бесплатно на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru либо по письменному заявлению заинтересованных лиц по адресу организатора аукциона, начиная со дня размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru по 15.04.2019.

Цена договора (годовой размер арендной платы, без учета НДС) определяется по итогам проведения аукциона и состоит из размера платежа, определенном в твердой сумме и

Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в документацию об аукционе не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе по лотам подаётся по форме №1, входящим в состав настоящей аукционной документации. Требования к содержанию и составу заявки на участие в аукционе, инструкция по её заполнению приведены в настоящей аукционной документации.

Заявитель вправе подать только одну заявку в отношении лота.

Аукционные заявки принимаются организатором аукциона по адресу организатора аукциона.

Дата начала подачи аукционных заявок - 25.03.2019 14-00.

Дата и время окончания срока подачи заявок организатору аукциона - 15.04.2019 17-00.

Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе заявки не рассматриваются и в этот же день возвращаются соответствующим заявителям.

Заявитель вправе отозвать заявку на участие в аукционе в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе, направив организатору аукциона письменное обращение. Направление отзыва заявки организатору аукциона посредством факсимильной связи не допускается.

Разъяснение положений аукционной документации осуществляется по письменным запросам, заинтересованных лиц организатору аукциона. В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса организатор аукциона направляет в письменной форме разъяснения положений аукционной документации, если указанный запрос поступил к нему не позднее, чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. В течение одного дня с даты направления разъяснения положений аукционной документации по запросу заинтересованного лица такое разъяснение размещается организатором аукциона на официальном сайте торгов с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос.

Шаг аукциона составляет 5% начальной (минимальной) цены договора (начального размера годовой арендной платы, без учета НДС) по лотам.

В случае, если в ходе проведения аукциона после троекратного объявления последнего предложения о цене договора ни один из участников аукциона не заявил о своём намерении предложить более высокую цену договора, "шаг аукциона" снижается на 0,5% начальной (минимальной) цены договора, но не ниже 0,5% начальной (минимальной) цены договора.

Начало рассмотрения заявок на участие в аукционе: 10-00 часов 16.04.2019 по адре-

су: 628680, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Мегион, ул. Нефтяников, д.8, каб.302.

День окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе - 15-00 часов 16.04.2019.

Аукцион состоится 17.04.2019 в 12-00 часов по адресу: 628680, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Мегион, ул. Нефтяников, д.8.

Оплата по договору аренды осуществляется путём безналичного ежемесячного перечисления арендной платы на расчетный счет арендодателя, в срок до 10 числа каждого месяца, при этом датой оплаты считается день фактического поступления арендного платежа на счет арендодателя. Налог на добавленную стоимость (НДС) подлежит начислению на сумму арендных платежей и уплате арендатором в соответствии с пунктом 3 статьи 161 Налогового кодекса Российской Федерации (часть 2).

Победитель аукциона должен подписать проект договора аренды не ранее 10 дней и не позднее 15 дней со дня подписания протокола аукциона.

Осмотр имущества, передаваемого по договору аренды, осуществляется при участии представителя организатора торгов в течение срока приема аукционных заявок каждые 5 рабочих дней - еженедельно по четвергам. Сбор для осмотра в 10-00 часов по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Мегион, улица Нефтяников, дом 8 каб.303.

При заключении и исполнении договора изменение условий договора, указанных в аукционной документации, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.

Условия аукциона, приведённые в настоящей аукционной документации, порядок и условия заключения договора аренды с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе - акцептом такой оферты.

Требования участникам аукциона:
В соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утверждёнными приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 №67 (с изменениями), участники аукциона должны соответствовать следующим требованиям:

1) непроведение процедуры ликвидации участника - юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

2) неприостановление деятельности участника в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в аукционе.

Соответствие данным требованиям участник аукциона должен продекларировать в заявке на участие в аукционе.

Требования к содержанию и составу заявки на участие в аукционе, инструкция по её заполнению

1. Заявка на участие в аукционе подается в срок и по форме, которые установлены документацией об аукционе. Подача заявки на участие в аукционе является акцептом оферты в соответствии со статьёй 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

2. Заявка на участие в аукционе должна содержать:

1) сведения и документы о заявителе, подавшем такую заявку;

а) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона;

б) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством Российской Федерации, учредительные

нителя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона;

в) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в конкурсе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

г) копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц);

д) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительные

ми документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой;

е) заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

2) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка, в случае если в документации об аукционе содержится требование о внесении задатка (платежное поручение, подтверждающее перечисление задатка).

3. Не допускается требовать от заявителей иное, за исключением документов и сведений, предусмотренных пунктом 2.

4. Заявка на участие в аукционе должна содержать описание входящих в её состав документов. Все документы, входящие в состав заявки на участие в аукционе, должны лежать в порядке, указанном в представленной описи документов.

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Уважаемые жители города Мегиона и пгт Высокий, проживающие в жилых домах, признанных аварийными и подлежащими сносу до 01.01.2017!

В настоящее время Департаментом строительства автономного округа совместно с органами местного самоуправления осуществляется сбор данных для формирования адресной программы переселения граждан из аварийных жилых домов в 2019 - 2024 годах.

Механизм реализации адресной программы будет распространяться на многоквартирные жилые дома (без учета домов блокированной застройки) признанные аварийными в связи с физическим износом до 01.01.2017.

На территории городского округа город Мегион с целью расселения подлежат включению в адресную программу 120 жилых домов.

Финансирование мероприятий по расселению аварийного жилищного фонда будет осуществляться за счет средств федерального, окружного и местного бюджетов в порядке долевого софинансирования.

В соответствии с нормами статей 32, 86, 89 Жилищного кодекса Российской Федерации, переселение граждан будет осуществляться следующими способами:

- предоставление нанимателям жилого помещения по договору социального найма равнозначного ранее занимаемому жилому помещению, другого благоустроенного жилого помещения, расположенного на территории данного населенного пункта;

Все листы заявки на участие в аукционе, включая приложенные к ней документы, должны быть пронумерованы, прошиты и на обороте последнего листа скреплены печатью участника (для юридических лиц) и заверены подписью участника или лицом, уполномоченным таким участником (при наличии в составе конкурсной заявки документа, подтверждающего объем полномочий).

При подготовке аукционной заявки не допускается применение факсимильных подписей, подписей без расшифровки фамилии, подчисток, исправлений.

Документы, входящие в состав аукционной заявки, представляются участниками в том виде (оригиналы, нотариально заверенные копии, копии), который установлен для них в аукционной документации в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Документы, для которых в аукционной документации установлены специальные формы, должны быть представлены в соответствии с этими формами.

5. Все страницы заявки на участие в аукционе и прилагаемых к заявке документов, в которые участником внесены дополнения или поправки, должны быть подписаны лицом, подписавшим заявку, и заверены печатью (при наличии печати).

- выплата возмещения собственникам жилого помещения в размере рыночной стоимости изымаемого жилого помещения;

- предоставление по договору мены взамен изымаемого жилого помещения другого жилого помещения расположенного в пределах населенного пункта - муниципальное образование город Мегион, с зачетом размера возмещения за изымаемое жилое помещение.

При заключении договора мены стоимость предоставляемого жилого помещения будет соответствовать цене, по которой жилое помещение приобретено в муниципальную собственность в рамках адресной программы. Стоимость изымаемого жилого помещения расположенного в аварийном жилищном фонде устанавливается на основании отчета об определении рыночной стоимости расселяемого жилого помещения. При этом на выплату разницы в стоимости жилых помещений собственникам предоставляется рассрочка платежа.

Для определения способа переселения, необходимо обратиться в управление жилищной политики департамента муниципальной собственности администрации города по адресу: улица Строителей 7/1, кабинет 3, часы приема вторник, четверг с 10-00 до 13-00, с 14-00 до 17-00, телефон для справок 966556.

Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными до 1 января 2017 года

№п/п	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома	Дата признания
1	Мегион	пгт. Высокий, ул. Комсомольская, д. 9	12.02.2016
2	Мегион	пгт. Высокий, ул. Мира, д. 11	06.09.2016
3	Мегион	пгт. Высокий, ул. Мира, д. 12	06.09.2016
4	Мегион	пгт. Высокий, ул. Клубная, д. 10	06.09.2016
5	Мегион	пгт. Высокий, ул. Комсомольская, д. 5	06.09.2016
6	Мегион	пгт. Высокий, ул. Комсомольская, д. 6	06.09.2016
7	Мегион	г. Мегион, проезд. Балочный, д. 6	14.01.2016
8	Мегион	г. Мегион, проезд. Балочный, д. 8	16.09.2015
9	Мегион	г. Мегион, ул. 50 лет Октября, д. 18, к. 1	18.05.2015
10	Мегион	г. Мегион, ул. Львовская, д. 8	12.02.2016
11	Мегион	г. Мегион, ул. Пионерская, д. 17	17.02.2015
12	Мегион	г. Мегион, ул. Свободы, д. 35/1	29.03.2012
13	Мегион	г. Мегион, ул. Советская, д. 12, к. а	10.04.2014
14	Мегион	г. Мегион, ул. Советская, д. 15	14.01.2016
15	Мегион	г. Мегион, ул. Садовая, д. 20, к. 1	03.06.2015
16	Мегион	г. Мегион, ул. Садовая, д. 24, к. 2	31.12.2013
17	Высокий	г. Мегион, пгт. Высокий, мкр. 7-й, д. 10	21.12.2015
18	Высокий	г. Мегион, пгт. Высокий, ул. 40 лет Победы,	14.01.2016
19	Высокий	г. Мегион, пгт. Высокий, ул. Амурская, д. 2	12.02.2016
20	Высокий	г. Мегион, пгт. Высокий, ул. Строителей, д.	12.02.2016
21	Высокий	г. Мегион, пгт. Высокий, ул. Строителей, д.	12.02.2016
22	Высокий	г. Мегион, пгт. Высокий, ул. Строителей, д. 8	12.02.2016
23	Мегион	г. Мегион, пгт. Высокий, мкр. 7-й, д. 8	13.05.2016
24	Мегион	г. Мегион, пгт. Высокий, ул. Муравленко, д.	30.05.2016



25	Мегион	г. Мегион, ул. А.М.Кузьмина, д. 13	25.02.2015
26	Мегион	г. Мегион, ул. Львовская, д. 3	27.07.2016
27	Мегион	г. Мегион, ул. Пионерская, д. 19	07.05.2015
28	Мегион	г. Мегион, ул. Садовая, д. 20, к. 3	05.03.2013
29	Мегион	г. Мегион, ул. Садовая, д. 28, к. 1	05.03.2013
30	Мегион	г. Мегион, ул. Свободы, д. 37, к. 2	12.02.2016
31	Мегион	г. Мегион, ул. Свободы, д. 37, к. 4	12.02.2016
32	Мегион	г. Мегион, ул. Свободы, д. 39	27.12.2013
33	Мегион	г. Мегион, ул. Свободы, д. 39, к. 1	11.12.2015
34	Мегион	г. Мегион, ул. Свободы, д. 52	05.03.2013
35	Мегион	г. Мегион, ул. Советская, д. 12	14.01.2016
36	Мегион	г. Мегион, ул. Советская, д. 14	14.01.2016
37	Мегион	г. Мегион, ул. Советская, д. 14, к. а	14.01.2016
38	Мегион	г. Мегион, ул. Строителей, д. 11, к. 3	23.04.2015
39	Мегион	г. Мегион, ул. Строителей, д. 7	23.04.2015
40	Мегион	г. Мегион, ул. Таежная, д. 1	12.02.2016
41	Мегион	г. Мегион, ул. Таежная, д. 3	17.02.2015
42	Мегион	г. Мегион, ул. Новая, д. 29	12.02.2016
43	Мегион	г. Мегион, ул. Садовая, д. 4	29.08.2016
44	Мегион	г. Мегион, ул. Садовая, д. 34	18.04.2013
45	Мегион	г. Мегион, ул. Садовая, д. 22/1	31.10.2016
46	Мегион	г. Мегион, ул. Садовая, д. 22/2	22.11.2016
47	Мегион	г. Мегион, ул. Садовая, д. 9	12.02.2016
48	Мегион	г. Мегион, ул. Садовая, д. 9, к. 6	29.08.2013
49	Мегион	г. Мегион, ул. Садовая, д. 30	12.02.2016
50	Мегион	г. Мегион, ул. Свободы, д. 25	22.11.2016
51	Мегион	г. Мегион, ул. Свободы, д. 25/7	30.05.2016
52	Мегион	г. Мегион, ул. Свободы, д. 25/9	31.10.2016
53	Мегион	г. Мегион, ул. Свободы, д. 25, к. 3	26.03.2014
54	Мегион	г. Мегион, ул. Свободы, д. 25, к. 4	26.07.2012
55	Мегион	г. Мегион, ул. Свободы, д. 37, к. 1	16.04.2015
56	Мегион	г. Мегион, ул. Свободы, д. 41, к. 1	12.02.2016
57	Мегион	г. Мегион, ул. Советская, д. 16	12.02.2016
58	Мегион	г. Мегион, ул. Советская, д. 18	14.01.2016
59	Мегион	г. Мегион, ул. Советская, д. 20	14.01.2016
60	Мегион	г. Мегион, ул. Советская, д. 22	12.02.2016
61	Мегион	г. Мегион, ул. Советская, д. 24	12.02.2016
62	Мегион	г. Мегион, ул. Ленина, д. 11	12.02.2016
63	Мегион	г. Мегион, ул. Ленина, д. 13	12.02.2016
64	Мегион	г. Мегион, ул. Ленина, д. 13, к. а	12.02.2016
65	Мегион	г. Мегион, ул. Нефтеразведочная, д. 16	29.08.2013
66	Мегион	г. Мегион, ул. Пионерская, д. 7	12.02.2016
67	Мегион	г. Мегион, ул. Пионерская, д. 9	12.02.2016
68	Мегион	г. Мегион, ул. 50 лет Октября, д. 12	22.11.2016
69	Мегион	г. Мегион, ул. 50 лет Октября, д. 14	22.11.2016
70	Мегион	г. Мегион, ул. 50 лет Октября, д. 16	19.05.2014
71	Мегион	г. Мегион, ул. 50 лет Октября, д. 18	22.11.2016
72	Мегион	г. Мегион, ул. 50 лет Октября, д. 20	22.11.2016
73	Мегион	г. Мегион, ул. Нефтеразведочная, д. 14	14.01.2016
74	Мегион	г. Мегион, ул. Нефтеразведочная, д. 16, к. а	14.01.2016
75	Мегион	г. Мегион, ул. Садовая, д. 25/2	22.11.2016
76	Мегион	г. Мегион, ул. Садовая, д. 28	12.02.2016
77	Мегион	г. Мегион, ул. Садовая, д. 2, к. а	29.08.2016
78	Мегион	г. Мегион, ул. Садовая, д. 30, к. 1	12.02.2016
79	Мегион	г. Мегион, ул. Садовая, д. 30, к. 2	12.02.2016
80	Мегион	г. Мегион, ул. Садовая, д. 30, к. 4	27.12.2013
81	Мегион	г. Мегион, ул. Садовая, д. 30, к. 5	18.04.2013
82	Мегион	г. Мегион, ул. Садовая, д. 32	12.02.2016
83	Мегион	г. Мегион, ул. Садовая, д. 6	29.08.2016
84	Мегион	г. Мегион, ул. Садовая, д. 8	21.12.2015
85	Мегион	г. Мегион, ул. Садовая, д. 8А	29.08.2016
86	Мегион	г. Мегион, ул. Садовая, д. 9А	29.08.2016
87	Мегион	г. Мегион, ул. Свободы, д. 27	22.11.2016
88	Мегион	г. Мегион, ул. Заречная, д. 11	22.11.2016
89	Мегион	г. Мегион, ул. Заречная, д. 13	22.11.2016

90	Мегион	г. Мегион, ул. Заречная, д. 17, к. 3	29.03.2012
91	Мегион	г. Мегион, ул. Заречная, д. 17, к. 4	01.07.2014
92	Мегион	г. Мегион, ул. Заречная, д. 27/3	22.11.2016
93	Мегион	г. Мегион, ул. Заречная, д. 7А	29.08.2016
94	Мегион	г. Мегион, ул. Заречная, д. 9	22.11.2016
95	Мегион	г. Мегион, ул. Новая, д. 25	12.02.2016
96	Мегион	г. Мегион, ул. Новая, д. 27/1	29.08.2016
97	Мегион	г. Мегион, ул. Садовая, д. 21/3	31.10.2016
98	Мегион	г. Мегион, ул. Пионерская, д. 21, к. 1	18.05.2015
99	Мегион	г. Мегион, ул. Садовая, д. 10	29.08.2013
100	Мегион	г. Мегион, ул. Садовая, д. 10а	22.11.2016
101	Мегион	г. Мегион, ул. Садовая, д. 11	18.05.2014
102	Мегион	г. Мегион, ул. Садовая, д. 15	12.02.2016
103	Мегион	г. Мегион, ул. Садовая, д. 15, к. 4	12.02.2016
104	Мегион	г. Мегион, ул. Садовая, д. 17, к. 2	05.03.2013
105	Мегион	г. Мегион, ул. Садовая, д. 18	22.11.2016
106	Мегион	г. Мегион, ул. Садовая, д. 18/3	22.11.2016
107	Мегион	г. Мегион, ул. Садовая, д. 18, к. 1	31.12.2013
108	Мегион	г. Мегион, ул. Садовая, д. 19/2	22.11.2016
109	Мегион	г. Мегион, ул. Нефтяников, д. 27	22.11.2016
110	Мегион	г. Мегион, ул. Нефтяников, д. 27/2	22.11.2016
111	Мегион	г. Мегион, ул. Нефтяников, д. 23	22.11.2016
112	Мегион	г. Мегион, ул. Нефтяников, д. 25	22.11.2016
113	Мегион	г. Мегион, ул. Нефтяников, д. 29	22.11.2016
114	Мегион	г. Мегион, ул. Строителей, д. 5, к. 2	12.02.2016
115	Мегион	г. Мегион, ул. Таежная, д. 11	22.11.2016
116	Мегион	г. Мегион, ул. Таежная, д. 13	31.10.2016
117	Мегион	г. Мегион, ул. Чехова, д. 11	12.02.2016
118	Мегион	г. Мегион, ул. Чехова, д. 7	29.08.2016
119	Мегион	г. Мегион, ул. Чехова, д. 8	12.02.2016
120	Мегион	г. Мегион, ул. Чехова, д. 9, к. а	12.02.2016

Информационное сообщение об отмене сообщения о предоставлении земельного участка

Департамент муниципальной собственности администрации города Мегиона, от лица администрации города, информирует об отмене сообщения опубликованного в выпуске газеты "Мегионские новости" № 20 (2686) от 19.03.2019 и размещенного на официальном сайте в сети "Интернет" (департамент муниципальной собственности/объявления) информационного сообщения о предстоящем предоставлении земельного участка для ведения садового, огороднического и дачного хозяйства, площадью 595 кв. метров, расположенного по адресу: земельный участок 23, общественная организация "Мегионский союз ветеранов Афганистана", город Мегион, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра.

ИНФОРМАЦИЯ

В соответствии со статьей 25 Закона Российской Федерации от 19.04.1991 №1032-1 "О занятости населения в Российской Федерации" обязанностью работодателя является ежемесячное представление органам службы занятости сведений о наличии вакансий, обеспечение полноты, достоверности и актуальности информации о вакансиях.

За неисполнение работодателем обязательных требований действующего законодательства статьей 19.7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях предусмотрена административная ответственность.

В целях повышения уровня занятости граждан, качества и эффективности предоставления гражданам государственной услуги содействия в поиске подходящей работы напоминаем, о необходимости представления информации об имеющихся вакансиях.

Информацию о вакансиях возможно представлять при посещении центра занятости населения, посредством направления в центры занятости населения почтой России, направления на адрес электронной почты, с использованием Интерактивного портала Департамента труда и занятости населения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры (job.dzhnmao.ru) и средств факсимильной связи.

Кроме того, можно самостоятельно размещать информацию о вакансиях в информационно-аналитической системе Общероссийской базы вакансий "Работа в России" (<https://trudvsem.ru>).

Форма представления информации о вакансиях утверждена приказом Минтруда России от 26.02.2015 №125н "Об утверждении форм бланков личного дела получателя государственных услуг в области содействия занятости населения", размещена на Интерактивном портале в разделе "Работодателям".

Не допускается представление работодателем информации о вакансиях, содержащей ограничения дискриминационного характера.

Со 2 марта начал действовать новый порядок определения кадастровой стоимости недвижимости при осуществлении государственного кадастрового учета

Новый порядок определения кадастровой стоимости касается как объектов недвижимости, так и земельных участков, в отношении которых осуществляется государственный кадастровый учет. Соответствующий приказ Минэкономразвития России № 514 вступил в силу 2 марта 2019 года. Об этом сообщает пресс-служба Управления Росреестра по ХМАО - Югре.

НОВЫЙ порядок направлен на решение ряда проблем, с которыми сталкивались правообладатели объектов недвижимости, а также региональные органы власти и органы местного самоуправления.

Ранее действовавший порядок не содержал механизмов определения кадастровой стоимости единых недвижимых комплексов, машино-мест, объектов незавершенного строительства, что создавало неравные условия использования объектов недвижимости. Кроме того, применявшиеся механизмы в ряде случаев не позволяли определить кадастровую стоимость земельных участков, что приводило к невозможности аренды таких земельных участков у публичных собственников. При объединении земельных участков или их перераспределении с нераспределенными землями устанавливалась непропорционально высокая кадастровая стоимость.

"Принятый приказ стал очередным шагом к созданию равных условий определения кадастровой стоимости и повышению справедливости применяемых механизмов ее расчета, - говорит руководитель Управления Владимир Хапаев. - Так, кадастровая стоимость объекта незавершенного строительства будет рассчитываться с учетом степени готовности такого объекта. В случае изменения степени готовности объекта незавершенного строительства или изменения его основной характеристики кадастровая стоимость будет изменяться пропорционально.

Также порядком установлены правила определения кадастровой стоимости земельного участка, предназначенного для жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства либо огородничества, при разделе земельного участка, при образовании земельного участка путем объединения либо перераспределения, при наличии у земельного участка более чем одного вида разрешенного использования.

Об этом важно знать как застройщикам, там и любому обладателю недвижимости, поскольку, в соответствии с законодательством, именно кадастровая стоимость недвижимого имущества является основой для формирования налоговой базы. Зная порядок определения кадастровой стоимости, застройщик или собственник может заранее спланировать налоговую нагрузку, - подчеркнул руководитель Управления.

Общий принцип порядка определения кадастровой стоимости останется прежним: умножение площади объекта недвижимости на удельный показатель кадастровой стоимости объектов недвижимости соответствующего назначения либо вида разрешенного использования (для земельных участков), утвержденный исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации или в случаях, установленных законодательством субъекта Российской Федерации, решением органа местного самоуправления.

Новый порядок определения кадастровой стоимости объектов недвижимости, утвержденный приказом Минэкономразвития России от 24.09.2018 № 514, вступил в силу 2 марта 2019 года.

Росреестр Югры: россияне ждут еще огня амнистия. На этот раз - гаражная

Минэкономразвития России разработало проект федерального закона о гаражах и порядке их приобретения. Положения закона призваны установить механизм оформления прав граждан на земельные участки, на которых находятся гаражи, числящиеся в пользовании у граждан и возведенные до принятия Градостроительного кодекса РФ.

ОСНОВНАЯ цель законопроекта - оформление прав на гаражи, возведенные на землях, находящихся в государственной или муниципальной собственности, до принятия Градостроительного кодекса РФ, т.е. до 29.12.2004. Предполагается, что с принятием закона у граждан, не имеющих документов на гаражи, появится возможность оформить их в собственность и приобрести участок под ними. Об этом сообщает пресс-служба управления Росреестра по ХМАО - Югре.

В настоящее время в законодательстве отсутствует определение понятия "гараж", не существует отдельного специального нормативного правового акта, регламентирующего деятельность гаражно-строительных кооперативов. Кроме того, в законодательстве отсутствуют определения понятий "гараж" и "гаражно-строительный кооператив", поэтому узаконить данные объекты можно только в судебном порядке.

В новом законе планируется законодательно закрепить такие понятия, как "индивидуальный гараж", "многоэтажный гараж", "гаражный бокс", "некапитальный гараж". Законопроект определит механизм предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на которых размещены гаражи, возведенные до введения в действие Градостроительного кодекса. Также он устанавливает перечень документов, необходимых для приобретения гражданами земельных участков, расположенных под объектами гаражного назначения.

Внести законопроект в Правительство РФ планируется в мае 2019 года. Ожидаемый срок вступления закона в силу - 2020 год.

Более чем на 4,5 миллиарда рублей понизил кадастровую стоимость объектов недвижимости Росреестр Югры в 2018 году

20 заседаний Комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости при Управлении Росреестра по ХМАО - Югре проведено в 2018 году. Из рассмотренных 460 заявлений приняты решения в пользу 189 заявителей в отношении 216 объектов, из которых 194 - земельные участки, 22 - объекты капитального строительства.

СУММАРНАЯ кадастровая стоимость объектов недвижимости до оспаривания составила более 8,5 миллиардов рублей, по результатам оспаривания - порядка 4 миллиардов рублей.

По словам руководителя Управления Владимира Хапаева, кадастровая стоимость является базовой величиной для исчисления налога на землю, а также на имущество юридических и физических лиц. "Следует понимать, что завышенная кадастровая стоимость вместе с пополнением бюджета сегодня может привести к сокращению налогооблагаемой базы завтра. Что высокий налог закладывается в стоимость товаров и услуг, производимых и оказываемых правообладателями и арендаторами, а это снижает конкурентоспособность их продукции. Поэтому наша комиссия призвана беспристрастно и всесторонне рассматривать поступающие заявления и принимать экономически и юридически грамотные решения, - подчеркнул Владимир Хапаев.

Как сообщили в Управлении, оперативно узнать кадастровую стоимость объектов недвижимости собственники могут на сайте Росреестра (rosreestr.ru). В разделе "Электронные услуги и сервисы" с помощью сервиса "Выписка из ЕГРН о кадастровой стоимости объекта недвижимости" можно заказать такую выписку, которая будет предоставлена бесплатно в течение трех рабочих дней. Причем сервис дает возможность выбрать форму предоставления и способ получения выписки. Также собственники могут узнать кадастровую стоимость объектов недвижимости в личном кабинете на сайте Росреестра.

Более 30 электронных сервисов размещено на портале Росреестра. Об этом напоминает пресс-служба Управления Росреестра по ХМАО - Югре

В 2018 году значительно выросла востребованность электронных услуг Росреестра. Так, если в 2016 году в электронном виде Управлением рассмотрено 5463 заявления на государственную регистрацию прав, то в 2017 году этот показатель увеличился более чем в 3 раза и составил 16073. В 2018 году электронных заявлений было уже 19369 - рост составил 18 %.

ИЗ ТРЕХ десятков электронных сервисов, размещенных на портале Росреестра, югорчане чаще всего пользуются двумя - Справочной информацией по объектам недвижимости в режиме онлайн и Публичной кадастровой картой.

С помощью сервиса "Справочная информация по объектам недвижимости в режиме онлайн" за несколько минут можно получить основную информацию о нужном объекте недвижимости. Сервис бесплатный и рассчитан на широкий круг пользователей. Если воспользоваться "Публичной кадастровой картой", для граждан откроется справочная информация об интересующем земельном участке, его размерах, точном месторасположении, в том числе на карте, а также сведения о зарегистрированных на него правах. Росреестр Югры обращает внимание, что если участок не прошел процедуру межевания, то графического изображения участка на карте нет.

Есть сервисы, рассчитанные на представителей органов государственной власти и органов местного самоуправления, профессиональных участников рынка недвижимости - это запрос на информационному ресурсу для получения сведений из ЕГРН. С помощью сервиса можно осуществлять поиск объектов недвижимости имущества по заданным критериям, копировать информацию, а также отслеживать изменения в сведениях, содержащихся в ЕГРН, по выбранным объектам недвижимости.

Сервис "Личный кабинет правообладателя" позволяет пользователю, имеющему объекты недвижимого имущества, просматривать информацию о принадлежащих ему объектах недвижимости в разных регионах России. Правообладатель может получить уведомления об изменениях характеристик объектов недвижимости, о регистрации наложения или прекращения арестов и обременений права, в том числе посредством получения письма на электронную почту.

Портал Росреестра содержит данные из Государственного реестра кадастровых инженеров (бесплатно в режиме реального времени), информацию о кадастровой стоимости объектов недвижимости и другие полезные сведения. С помощью "Личного кабинета кадастрового инженера" соответствующие специалисты могут предварительно проверить межевой и технический планы, карты-планы территории и акты обследования в режиме реального времени.

Портал Росреестра дает четкие пошаговые инструкции для получения каждой услуги, содержит информацию о сроках и стоимости услуг. Портал Росреестра доступен и прост, - считают в Росреестре Югры.

Рекордными темпами росла ипотека в Югре в 2018 году

На 36 % выросло число записей об ипотеке в Едином государственном реестре недвижимости в 2018 году по сравнению с предыдущим годом, - сообщает Росреестр Югры.

УПРАВЛЕНИЕМ Росреестра по ХМАО - Югре в 2018 году внесено в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН) 40 639 записей об ипотеке. Это на 35,7 % больше, чем в 2017 году, когда в ЕГРН было внесено 26 132 записи.

Выросло также количество договоров участия в долевом строительстве: в 2018 году было зарегистрировано 3 457 договоров долевого участия, тогда как в 2017 году их было 2 962. Рост составил 14 %.

Если число объектов, поставленных в 2018 году на государственный кадастровый учет, сократилось с 46 278 в 2017 году до 43 350 в 2018 году, то количество зарегистрированных прав, сделок, ограничений (обременений) прав с 240 тысяч увеличилось на 7 % и достигло 258,5 тысяч. По единой процедуре постановки на кадастровый учет и государственной регистрации рост составил 28,5 % (33 206 - в 2018, 23 745 - в 2017 году).

Не снял дом с учета - плати налог

Росреестр Югры напоминает о необходимости снятия с кадастрового учета недвижимости при прекращении ее существования.

28 470 ОБЪЕКТОВ недвижимости было снято с кадастрового учета в Ханты-Мансийском автономном округе в 2018 году, что почти соответствует показателю 2017 года - 33 233 объектов.

Специалисты Управления Росреестра по ХМАО - Югре напоминают о необходимости снятия с учета зданий, сооружений или объектов незавершенного строительства, прекративших существование вследствие сноса или разрушения, а также в случае объединения или раздела земельных участков.

"Каждый такой объект необходимо снять с кадастрового учета. В противном случае сведения остаются в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН), и объект продолжает облагаться налогом. Кроме того, на месте прекратившего существование объекта капитального строительства нельзя будет построить новый, - говорит руководитель Управления Владимир Хапаев.

Снятие с учета здания или сооружения осуществляется на основании заявления собственника такого объекта и акта обследования, который подготавливает кадастровый инженер. Акт обследования составляется в форме электронного документа и заверяется усиленной квалифицированной электронной подписью. Заявления о снятии объекта с государственного кадастрового учета собственник может подать в офисе многофункционального центра "Мои документы".

Ознакомьтесь со списком аттестованных кадастровых инженеров, которые подготовят соответствующие документы, можно на официальном портале Росреестра в разделе "Реестр кадастровых инженеров".

Регистрация прав в Росреестре - теперь комплексная услуга нотариуса. Соответствующий закон вступил в силу с 1 февраля 2019 года

С 1 февраля 2019 года нотариусы должны представлять в Росреестр в электронном виде документы о сделках с недвижимостью и выдаче свидетельства о праве на наследство в день совершения операции.

ЕСЛИ по независимым от нотариуса причинам нет возможности предоставить документы в электронном виде, то у него есть два рабочих дня сдать все документы на бумажном носителе.

Как пояснили в югорском Росреестре, и прежде нотариусы могли подавать документы на государственную регистрацию, но делали это в качестве дополнительной услуги. Теперь же граждане, обратившиеся к нотариусу, получают единую услугу по удостоверению сделки и переходу права собственности бесплатно. Данная процедура обеспечивает оперативность регистрации перехода права собственности, исключает необходимость самостоятельно подавать документы через многофункциональные центры.

Главное же в новой законодательной норме, считает руководитель Управления Владимир Хапаев, - обеспечение безопасности и снижение рисков нарушения прав сторон при переходе права собственности: "Нотариусы при удостоверении сделки осуществляют самостоятельный сбор практически всех необходимых документов и могут обеспечить способ расчетов между покупателем и продавцом через депозит нотариуса. Нотариус проверяет принадлежность имущества, а также отсутствие ограничений прав, обременений имущества или иных обстоятельств, препятствующих совершению договоров. Нотариальная форма удостоверения сделок с недвижимостью гарантирует чистоту сделки, которая обеспечивается имущественной ответственностью нотариуса.

Информационное сообщение о возможном установлении публичного сервитута на территории городского округа город Мегион

Департамент муниципальной собственности администрации города Мегиона информирует о возможном установлении публичного сервитута для размещения и эксплуатации сооружения электроэнергетики "ПС-35/6 кВ "Северная" 2*16,0 МВА с питающими и распределительными сетями и подстанциями" в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:

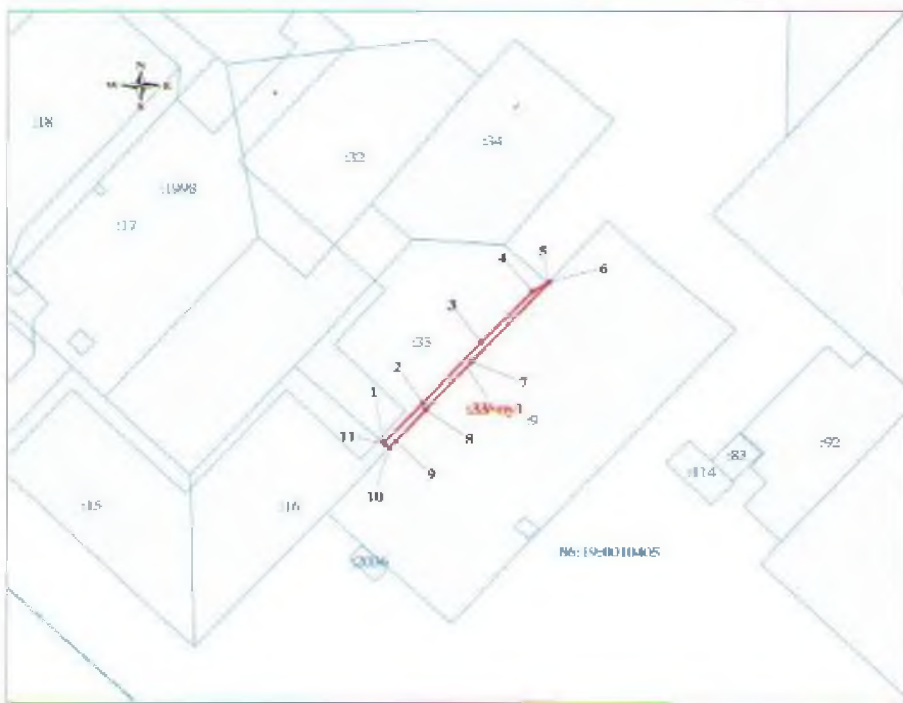
- 86:19:0010405:33, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Мегион, V микрорайон, улица Садовая, д.18/2;
- 86:19:0010405:16, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Мегион, V микрорайон, улица Садовая, д.18/1;
- 86:19:0010405:15, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Мегион, V микрорайон, улица Садовая, д.18.

Ознакомиться с поступившим ходатайством от акционерного общества "Городские электрические сети" об установлении публичного сервитута, можно в Управлении земельными ресурсами департамента муниципальной собственности администрации города Мегиона: с 10:00 до 16:00, перерыв на обед с 13:00 до 14:00, по вторникам и четвергам,

по адресу: улица Строителей №2/3, каб. №4,5, город Мегион, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра. Сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута подлежит размещению на официальном сайте Администрации города Мегиона.

СХЕМА ГРАНИЦ СЕРВИТУТА НА КАДАСТРОВЫХ ПЛАНАХ ТЕРРИТОРИИ

Приложение



Условные обозначения

- 86:19:0010405:33/чпу1 - обозначения границ сервитута
- 86:19:0010305 - обозначения кадастровых кварталов
- :125 - обозначения земельных участков по сведениям ГКН

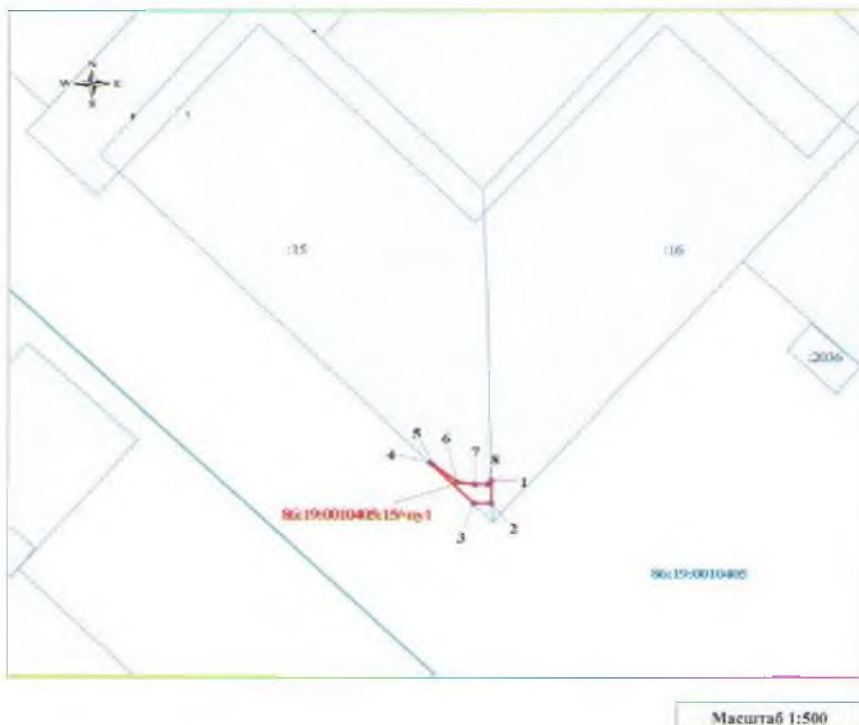
Масштаб 1:1000

Система координат МСК86

Сервитут установлен в границах земельного участка с кадастровым номером 86:19:0010405:33					
Координаты		Координаты		Площадь сервитута, м ² 61	
Обозначение характерных точек границы	X	Y	Обозначение характерных точек границы	X	Y
1	2	3	1	2	3
1	959995.71	4394983.69	7	960012.14	4395001.07
2	960003.74	4394991.35	8	960002.41	4394992.07
3	960016.12	4395002.85	9	959996.01	4394986.13
4	960026.51	4395012.76	10	959994.67	4394984.89
5	960028.30	4395016.01	11	959995.47	4394983.96
6	960028.29	4395016.02			

СХЕМА ГРАНИЦ СЕРВИТУТА НА КАДАСТРОВЫХ ПЛАНАХ ТЕРРИТОРИИ

Приложение



Масштаб 1:500

Условные обозначения

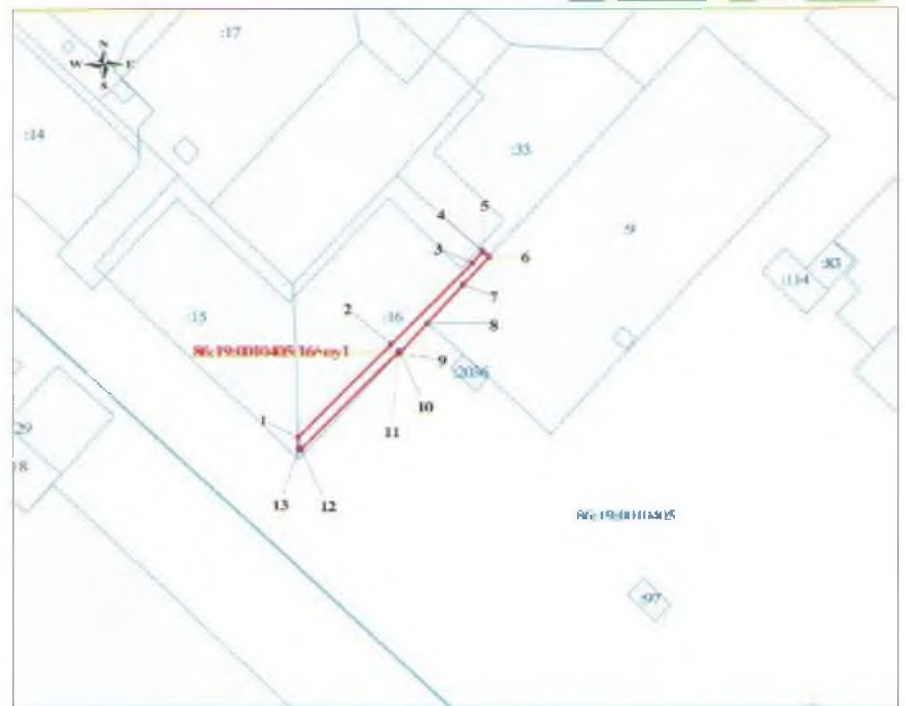
- 86:19:0010405:15/чпу1 - обозначения границ сервитута
- 86:19:0010305 - обозначения кадастровых кварталов
- :125 - обозначения земельных участков по сведениям ГКН

Система координат МСК86

Сервитут установлен в границах земельного участка с кадастровым номером 86:19:0010405:15					
Координаты		Координаты		Площадь сервитута, м ² 7	
Обозначение характерных точек границы	X	Y	Обозначение характерных точек границы	X	Y
1	2	3	1	2	3
1	959958.60	4394946.82	5	959960.10	4394940.84
2	959956.23	4394946.88	6	959958.37	4394943.28
3	959956.13	4394944.91	7	959958.12	4394945.11
4	959960.43	4394940.40	8	959958.21	4394946.43

СХЕМА ГРАНИЦ СЕРВИТУТА НА КАДАСТРОВЫХ ПЛАНАХ ТЕРРИТОРИИ

Приложение



Условные обозначения

- 86:19:0010405:16/чпу1 - обозначения границ сервитута
- 86:19:0010305 - обозначения кадастровых кварталов
- :125 - обозначения земельных участков по сведениям ГКН

Масштаб 1:1000

Система координат МСК86

Сервитут установлен в границах земельного участка с кадастровым номером 86:19:0010405:16/чпу1					
Координаты		Координаты		Площадь сервитута, м ² 104	
Обозначение характерных точек границы	X	Y	Обозначение характерных точек границы	X	Y
1	2	3	1	2	3
1	959958.60	4394946.82	8	959981.57	4394972.59
2	959977.13	4394965.30	9	959975.48	4394966.87
3	959993.47	4394981.56	10	959975.91	4394966.90
4	959995.71	4394983.69	11	959975.72	4394966.71
5	959995.47	4394983.96	12	959956.26	4394947.31
6	959994.67	4394984.89	13	959956.23	4394946.88
7	959989.24	4394979.79			

ПФР

Льготный период для предпенсионеров наступит за пять лет до нового пенсионного возраста

С 2019 ГОДА в России начался переходный период, устанавливающий новые параметры пенсионного возраста. Мягкую адаптацию к ним помогут обеспечить небольшой шаг повышения, который в первые годы составит только полгода в год, и сохранение для граждан различных льгот и мер социальной поддержки, предоставляемых сегодня по достижении пенсионного возраста. Например, льготы на проезд на транспорте, скидка на оплату жилищно-коммунальных услуг, освобождение от имущественного и земельного налогов и др. Появились и новые льготы, связанные с ежегодной диспансеризацией, а также гарантии трудовой занятости.

Так, право на льготы по диспансеризации и повышенному размеру пособия по безработице граждане смогут получить за пять лет до наступления нового пенсионного возраста с учетом переходных положений. Например, в 2021 году, когда пенсионный возраст будет повышен на три года, правом на предпенсионные льготы смогут воспользоваться женщины, достигшие 53 лет, и мужчины, достигшие 58 лет.

Пятилетний срок актуален и в тех случаях,

когда при назначении пенсии учитываются одновременно достижение определенного возраста и выработка спецстажа. Это прежде всего относится к работникам опасных и тяжелых профессий по спискам №1, №2 и др., дающим право досрочного выхода на пенсию. Наступление предпенсионного возраста и соответственно права на льготы в таких случаях будет возникать за пять лет до появления указанных оснований для назначения пенсии. Например, водители общественного городского транспорта при наличии необходимого спецстажа (15 или 20 лет в зависимости от пола) выходят на пенсию в 50 лет (женщины) или 55 лет (мужчины). Это значит, что границы наступления предпенсионного возраста будут установлены для женщин-водителей, начиная с 45 лет, а для мужчин-водителей, начиная с 50 лет.

Несмотря на то, что у некоторых людей пенсионный возраст с 2019 года не меняется, предпенсионные льготы за пять лет до выхода на пенсию им все равно будут предоставлены. Например, многодетные мамы с пятью детьми смогут рассчитывать на льготы, начиная с 45 лет, то есть за пять лет до обычного для себя возраста выхода на пенсию (50 лет).

Пенсионный вопрос

С 1 ФЕВРАЛЯ 2019 года изменился размер социального пособия на погребение, теперь он составляет 8919,70 руб.

Социальное пособие на погребение по линии Пенсионного фонда выплачивается при условии, если умерший пенсионер не осуществлял трудовую деятельность на день смерти. Пособие выплачивается лицу, взявшему на себя обязанности по захоронению.

Для получения пособия необходимо обратиться с заявлением в территориальный орган ПФР по месту получения умершим пенсионером пенсии. При себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность обратившегося, справку о смерти умершего получателя, выданную органами ЗАГС.

Оформление документов для осуществления выплаты социального пособия на погребение производится в день обращения. Непосредственная выплата пособия производится через организации почтовой связи на основании поручения, выданного заявителем специалистами территориального органа ПФР, а также через кредитные организации путём перечисления денежных средств на счет заявителя.

В том случае, если захоронение не работавших на день смерти пенсионеров осуществлялось специализированной службой, органы Пенсионного фонда возмещают данной организации стоимость услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению.

Данное пособие не выплачивается, если обращение за ним последовало по истечении шести месяцев со дня смерти.

Контрольно-счетной палатой городского округа город Мегион проведена экспертиза проекта постановления администрации города "О внесении изменений в постановление администрации города от 20.12.2018 № 2777 "Об утверждении муниципальной программы "Профилактика правонарушений в сфере общественного порядка, безопасности дорожного движения, незаконного оборота и злоупотребления наркотиками в городском округе город Мегион на 2019-2025 годы"

Проект постановления администрации города "О внесении изменений в постановление администрации города от 20.12.2018 № 2777 "Об утверждении муниципальной программы "Профилактика правонарушений в сфере общественного порядка, безопасности дорожного движения, незаконного оборота и злоупотребления наркотиками в городском округе город Мегион на 2019-2025 годы" (далее - Проект) подготовлен в целях приведения в соответствие решению Думы города Мегиона от 21.02.2019 № 333 "О внесении изменений в решение Думы города Мегиона от 21.12.2018 № 327 "О бюджете городского округа город Мегион на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов", а также приведения в соответствие с Указом Президента Российской Федерации от 14.11.2017 № 548 "Об оценке эффективности деятельности органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации", постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 05.10.2018 № 48-п "О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Профилактика правонарушений и обеспечение отдельных прав граждан".

По итогам проведенной Контрольно-счетной палатой экспертизы проекта муниципальной программы, предусматривающей внесение изменений в муниципальную программу, замечания и предложения отсутствуют.

Контрольно-счетной палатой городского округа город Мегион проведена экспертиза проекта постановления администрации города "О внесении изменений в постановление администрации города от 19.12.2018 № 2738 "Об утверждении муниципальной программы "Развитие системы образования и молодежной политики городского округа город Мегион на 2019-2025 годы" (с изменениями) (далее - Проект) подготовлен с целью приведения в соответствие плановых показателей финансового обеспечения муниципальной программы на 2019 год с решением Думы города Мегиона от 21.02.2019 № 333 "О внесении изменений в решение Думы города Мегиона от 21.12.2018 № 327 "О бюджете городского округа город Мегион на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов".

В ходе проведения финансово-экономической экспертизы было установлено, что параметры финансового обеспечения муниципальной программы не соответствуют решению Думы города Мегиона от 21.02.2019 № 333 "О внесении изменений в решение Думы города Мегиона от 21.12.2018 № 327 "О бюджете городского округа город Мегион на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов".

Контрольно-счетной палатой городского округа город Мегион проведена экспертиза проекта постановления администрации города "О внесении изменений в постановление администрации города Мегиона от 26.04.2012 № 953 "О Положении об оплате труда рабочих местного самоуправления городского округа город Мегион"

Проект постановления администрации города "О внесении изменений в постановление администрации города Мегиона от 26.04.2012 № 953 "О Положении об оплате труда рабочих местного самоуправления городского округа город Мегион" (далее - Проект) разработан в связи с увеличением базовой единицы для исчисления базового должностного оклада рабочих органов местного самоуправления городского округа город Мегион.

Проект подготовлен в соответствии со статьей 134 Трудового кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 21.12.2018 № 475-п "Об увеличении фондов оплаты труда государственных учреждений Ханты-Мансийского автономного округа - Югры", постановлением администрации города Мегиона от 28.12.2018 № 2959 "Об увеличении фондов оплаты труда работников муниципальных учреждений городского округа город Мегион".

По итогам проведенной экспертизы проекта постановления администрации города "О внесении изменений в постановление администрации города Мегиона от 26.04.2012 № 953 "О Положении об оплате труда рабочих местного самоуправления городского округа город Мегион", замечания и предложения отсутствуют.

Контрольно-счетной палатой городского округа город Мегион проведена экспертиза проекта постановления администрации города "О внесении изменений в постановление администрации города Мегиона от 23.04.2012 № 909 "Об оплате труда и социальной защищенности лиц, занимающих должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы, и осуществляющих техническое обеспечение деятельности органов местного самоуправления городского округа город Мегион"

Проект постановления администрации города "О внесении изменений в постановление администрации города Мегиона от 23.04.2012 № 909 "Об оплате труда и социальной защищенности лиц, занимающих должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы, и осуществляющих техническое обеспечение деятельности органов местного самоуправления городского округа город Мегион" (далее - Проект) разработан в связи с увеличением размера должностных окладов лицам, занимающих должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы, и осуществляющих техническое обеспечение деятельности органов местного самоуправления городского округа город Мегион.

Проект подготовлен в соответствии со статьей 134 Трудового кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 21.12.2018 № 475-п "Об увеличении фондов оплаты труда государственных учреждений Ханты-Мансийского автономного округа - Югры", постановлением администрации города Мегиона от 28.12.2018 № 2959 "Об увеличении фондов оплаты труда работников муниципальных учреждений городского округа город Мегион".

По итогам проведенной экспертизы проекта постановления администрации города "О внесении изменений в постановление администрации города Мегиона от 23.04.2012 № 909 "Об оплате труда и социальной защищенности лиц, занимающих должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы, и осуществляющих техническое обеспечение деятельности органов местного самоуправления городского округа город Мегион", замечания и предложения отсутствуют.

Граждане стали активнее использовать личный кабинет для перевода пенсионных накоплений

ПЕНСИОННЫЙ фонд России завершил прием заявлений граждан о переводе пенсионных накоплений в рамках переходной кампании 2018 года. Согласно подведенным итогам, за прошлый год поступило 1 956,2 тыс. заявлений. По сравнению с кампанией 2017 года их число уменьшилось в 3,2 раза.

Для подачи заявлений о переводе пенсионных накоплений граждане стали активнее использовать свои личные кабинеты. Доля электронных заявлений, поступивших через Портал госуслуг и сайт ПФР, выросла в 2018-м до 13,4%. Годом ранее она составляла только 0,3%.

Количество заявлений о досрочном переводе составило 98,5%. Больше всего из них (58,8%) касаются досрочных переходов из одного в другой НПФ, 36,9% заявлений - переходов из ПФР в НПФ. В 4,3% заявлений средства досрочно переводятся из НПФ в ПФР.

Пенсионный фонд РФ рассмотрел подан-

ные гражданами заявления до 1 марта 2019 года. Средства пенсионных накоплений при этом будут переданы в негосударственные пенсионные фонды и управляющие компании до 31 марта 2019 года.

В связи с поправками, вступившими в силу с 1 января 2019 года (федеральный закон № 269-ФЗ от 29 июля 2018 года), прием заявлений застрахованных лиц о переходе в НПФ или ПФР, включая досрочный переход, а также уведомлений о замене страховщика и отказе от смены страховщика происходит в электронной форме через Портал госуслуг. Заявление можно также подать лично или через законного представителя в территориальных органах Пенсионного фонда России.

Все информационно-технологические решения по федеральному закону № 269-ФЗ полностью реализованы: при подаче досрочного заявления застрахованное лицо уведомляется о возможной потере инвестдохода.

В Нижневартовске 5 детей, чьи родители неизвестны, получают социальную пенсию

ЕЩЕ с января 2018 года, когда вступил в силу Федеральный закон № 162-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О государственном пенсионном обеспечении в Российской Федерации", стали назначаться социальные пенсии детям, родители которых неизвестны.

Под эту категорию получателей социальной пенсии попадают в случаях, когда ребенок находится одного без документов, либо женщина, родившая ребенка, не предоставляя сведений о себе, оставляет его. В свидетельстве о рождении такого ребенка информация в графах "мать" и "отец" отсутствует. Размер пенсии, которая выплачивается "подкидышам", приравнен к социальной пенсии по случаю потери кормильца круглым сиротам.

В Нижневартовске пенсию с формулировкой "ребенок, оба родителя которого неизвестны" получают 5 человек. В Югре получают 39 человек. Размер выплаты зависит от районного коэффициента - 1,5, который, в свою

очередь, зависит от места проживания ребенка. В Югре он составляет в денежном выражении - 15540,78 руб. Перечисляется социальная пенсия на счет ребенка, открытый на его имя. - пояснила начальник УПФР в г. Нижневартовске ХМАО-Югры (межрайонного) Светлана Хомич.

Напомним, что право на получение этой пенсии распространяется на детей в возрасте до 18 лет. Выплата может быть продлена до достижения ребенком возраста 23 лет, но при условии, что он обучается очно. В случае усыновления такого ребенка выплата пенсии прекращается с 1-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором он был усыновлен.

Для назначения социальной пенсии опекунам (попечителям) либо официальным представителям ребенка необходимо обратиться в Клиентскую службу ПФР по месту жительства. Записаться на прием можно через Личный кабинет гражданина на официальном сайте ПФР, либо на портале госуслуг.

Для родителя ребенка - инвалида пенсионный возраст не увеличился

С ЯНВАРЯ 2019 года, в связи с вступлением в силу Федерального закона от 3 октября 2018 г. № 350-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам назначения и выплаты пенсий" постепенно увеличивается возраст выхода на страховую пенсию по старости, на родителей ребенка - инвалида это повышение никак не влияет. По-прежнему один из родителей ребенка - инвалида может выйти на пенсию досрочно: отец в 55 лет, а мать в 50.

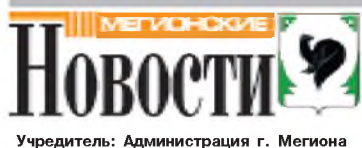
При этом есть определенные условия для этой категории граждан: воспитание ребенка до 8 лет и наличие минимального страхо-

вого стажа (20 лет для отца и 15 лет стажа для матери). На право досрочно выйти на пенсию не влияет, когда ребенок был признан инвалидом и до какого возраста имел инвалидность.

Для опекунов тоже есть льготы - в случае установления опекуна над ребенком до того, как ему исполнится 8 лет, для них сокращается на год возраст выхода на пенсию за каждые полтора года опеки над ребенком - инвалидом. Нужно помнить, что возраст выхода на пенсию можно уменьшить не более, чем на 5 лет.

В Югре 2727 родителей, а также опекунов детей - инвалидов получают досрочную пенсию.

Главный редактор – Вячеслав Александрович КАЛГАНОВ. Тел.: 5-90-65



Газета издается МКУ «Информационное агентство «Мегионские новости»
Адрес редакции:
ХМАО-Югра, Тюменская обл.,
г. Мегион, ул. Чехова, 1.
E-mail: megnews@mail.ru

Адрес редакции:
ХМАО-Югра, Тюменская обл.,
г. Мегион, ул. Чехова, 1.
Электронная версия газеты на сайте admmegeion.ru
Корреспонденты: 5-90-35.
Отдел рекламы: 5-90-42.

Мнение редакции не всегда совпадает с мнением авторов. За содержание рекламы и объявлений несет ответственность рекламодатель. Заявки на размещение рекламы и объявлений принимаются ежедневно, кроме субботы и воскресенья, с 9-00 до 17-00.
Справки по телефону: 5-90-42.