Сравнительная таблица текста актуальной редакции постановления администрации города 09.11.2011 №2534 «О Порядке определения размера, условий и сроков уплаты арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности городского округа город Мегион» (с изменениями) и предлагаемых изменений

|  |  |
| --- | --- |
| Актуальная редакция | Предлагаемые изменения |
| Абзац 7 пункта 2.1.:  Кпр - коэффициент приоритета, устанавливается равным 0,8 и применяется при передаче в аренду земельного участка юридическим лицам без проведения торгов для реализации инвестиционных проектов по созданию индустриальных (промышленных) парков. | Абзац 7 пункта 2.1.:  Кпр – коэффициент приоритета, применяется в размерах:  0,8 – при передаче земельных участков в аренду для реализации проектов, включенных в реестр приоритетных инвестиционных проектов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, а также инвестиционных проектов по созданию индустриальных (промышленных) парков;  0,1 – при передаче земельных участков в аренду региональным или муниципальным социально ориентированным некоммерческим организациям при условии осуществления ими на переданном земельном участке в соответствии с учредительными документами видов деятельности, определенных законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 16.12.2010 №229-оз «О поддержке социально ориентированных некоммерческих организаций, осуществляющих деятельность в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре. |
|  | Пункт 2.5.:  Размер арендной платы в случаях, указанных в подпункте 4 пункта 5 статьи 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации, определяется по формуле:  А = КС x Нс, где:  А - годовой размер арендной платы за земельный участок, руб.;  КС - кадастровая стоимость земельного участка, руб.;  Нс - ставка земельного налога на соответствующий земельный участок. |
| Абзац 4 пункта 3.7.:  При передаче земельных участков в аренду для целей и в случаях, указанных в подпункте 2.3 пункта 2 настоящего Порядка, размер уровня инфляции не применяется. | Абзац 4 пункта 3.7.:  При передаче земельных участков в аренду для целей и в случаях, указанных в пунктах 2.3., 2.5. настоящего Порядка, размер уровня инфляции не применяется. |