**Проект межевания территории 17 микрорайона**

**города Мегиона**

Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории

Текстовая часть

Челябинск

2021

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |

**Проект межевания территории 17 микрорайона**

**города Мегиона**

Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории

Текстовая часть

Том 2

Раздел 1

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик: | Администрация города Мегиона |
| Исполнитель: | ООО «ВЕКТОР» |

Директор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.Ф. Федюкова

Архитектор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А. А. Султанова

Челябинск

2021

**Состав проекта**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование | Масштаб |
| 1 | 2 | 3 |
|  | Проек тпланировки территории |  |
| ТОМ 2 | Основная (утверждаемая) часть |  |
| Раздел 1 | Графическая часть |  |
| Лист 1 | Чертеж межевания территории.  | 1:1000 |

Содержание

[Введение 4](#_Toc68012080)

[1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации 6](#_Toc68012081)

[2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд 11](#_Toc68012082)

[3. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков) 12](#_Toc68012083)

[4.  Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон. 12](#_Toc68012084)

#

# Введение

Выполнение работ по подготовке документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания) выполняется на территории 17 микрорайона в городе Мегион.

Основание для разработки документации:

Постановление администрации города Мегиона от 27.07.2020 №1357

Цель работы:

* Выделить элементы планировочной структуры;
* Установить границы территорий общего пользования, границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
* Определить характеристики и очередность планируемого развития территории;
* Осуществить подготовку проекта межевания территории с целью определить местоположение границ образуемых и изменяемых земельных участков.

При разработке проекта использовалась правовая, нормативная и методическая база для проведения работ:

- Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;

- Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;

- Федерального закона от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

- Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

- Инструкции о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации (РДС 30-201-98) (утв. постановлением Госстроя РФ от 06.04.1998 № 18-30);

- СНиП 21-01-97\* Пожарная безопасность зданий и сооружений (зарегистрирован Росстандартом в качестве СП 112.13330.2011);

- Свода правил СП 34.13330.2012 "СНиП 2.05.02-85\*. Автомобильные дороги". Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85\* (утв. приказом Министерства регионального развития РФ от 30.06.2012 № 266);

- Свод правил СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*.

- Постановление Правительства РФ от 05.05.2014 № 405 «Об установлении запретных и иных зон с особыми условиями использования земель для обеспечения функционирования военных объектов Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов, выполняющих задачи в области обороны страны»;

- Правила охраны линий и сооружений связи РФ, утв. постановлением Правительства РФ от 09.06.1995 № 578;

- Приказ Минэкономразвития России от 9 января 2018 г. № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793»;

- Приказ Минэкономразвития России от 01.09.2014
№ 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

- Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

Своды правил:

- Приказ Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр «Об утверждении СП 42.13330 «СНИП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

-СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги» (утв. приказом Министерства регионального развития РФ от 30.06.2012 № 266);

-СП 112.13330.2011 «СНиП 21-01-97\* Пожарная безопасность зданий и сооружений»;

- Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации (РДС 30-201-98) (утв. постановлением Госстроя РФ от 06.04.1998 № 18-30);

- Генеральный план городского округа города Мегиона;

- Правила землепользования и застройки городского округа города Мегиона;

- Нормы градостроительного проектирования городского округа города Мегиона.

# 1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации

Таблица №1

Перечень и сведения об образуемых земельных участках.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ зем. участка после межевания** | **Описание объекта** | **Вид разрешенного использования** | **Возможные способы образования ЗУ** | **Площадь участка, м2** | **Местоположение** |
| :ЗУ1 | Улично-дорожная сеть | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0.1) | Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности\* (возможно после образования ЗУ 36.2) | 27 0017,96 |  Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Мегион, город Мегион, 17 микрорайон |
| :ЗУ2 | Улично-дорожная сеть | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0.1) | Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности | 3525 |  Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Мегион, город Мегион, 17 микрорайон  |
| :ЗУ2.1 | Улично-дорожная сеть | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0.1) | Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности | 251 |  Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Мегион, город Мегион, 17 микрорайон |
| :ЗУ2.2 | Улично-дорожная сеть | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0.1) | Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности | 664 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Мегион, город Мегион, 17 микрорайон |
| :ЗУ3.1 | Улично-дорожная сеть | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0.1) | Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности | 1 287 |  Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Мегион, город Мегион, 17 микрорайон  |
| :ЗУ3.3 | 8 076 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Мегион, город Мегион, 17 микрорайон |
| :ЗУ3.4 | 811 |  Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Мегион, город Мегион  |
| :ЗУ3.5 | 2 371 |  Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Мегион, город Мегион, 17 микрорайон  |
| :ЗУ5 | Земельные участки (территории) общего пользования  | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0.2) | Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности | 3190 |  Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Мегион, город Мегион, 17 микрорайон  |
| :ЗУ6 | Земельные участки (территории) общего пользования  | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0.2) | Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности\* | 37 130 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Мегион, город Мегион, 17 микрорайон |
| :ЗУ 8 | ТП | Коммунальное обслуживание (3.1.1) | Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности | 50 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Мегион, город Мегион, 17 микрорайон |
| :ЗУ9 | Гараж | Хранение автотранспорта (2.7.1) | Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности | 21 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Мегион, город Мегион, 17 микрорайон |
| :ЗУ10 | Гараж | Хранение автотранспорта (2.7.1) | Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности | 34 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Мегион, город Мегион, 17 микрорайон |
| :ЗУ11 | Гараж | Хранение автотранспорта (2.7.1) | Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности | 30 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Мегион, город Мегион, 17 микрорайон |
| :ЗУ12 | Гараж | Хранение автотранспорта (2.7.1) | Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности | 26 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Мегион, город Мегион, 17 микрорайон |
| :ЗУ13 | Гараж | Хранение автотранспорта (2.7.1) | Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности | 25 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Мегион, город Мегион, 17 микрорайон |
| :ЗУ14 | Гараж | Хранение автотранспорта (2.7.1) | Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности | 27 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Мегион, город Мегион |
| :ЗУ15 | Гараж | Хранение автотранспорта (2.7.1) | Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности | 23 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Мегион, город Мегион, 17 микрорайон |
| :ЗУ16 | Гараж | Хранение автотранспорта (2.7.1) | Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности | 23 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Мегион, город Мегион, 17 микрорайон |
| :ЗУ17 | Гараж | Хранение автотранспорта (2.7.1) | Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности | 25 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Мегион, город Мегион, 17 микрорайон |
| :ЗУ18 | Гараж | Хранение автотранспорта (2.7.1) | Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности | 25 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Мегион, город Мегион, 17 микрорайон |
| :ЗУ19 | Гараж | Хранение автотранспорта (2.7.1) | Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности | 25 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Мегион, город Мегион, 17 микрорайон |
| :ЗУ20 | Гараж | Хранение автотранспорта (2.7.1) | Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности | 25 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Мегион, город Мегион, 17 микрорайон |
| :ЗУ21 | Гараж | Хранение автотранспорта (2.7.1) | Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности | 25 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Мегион, город Мегион |
| :ЗУ22 | Гараж | Хранение автотранспорта (2.7.1) | Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности | 25 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Мегион, город Мегион, 17 микрорайон |
| :ЗУ23 | Гараж | Хранение автотранспорта (2.7.1) | Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности | 25 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Мегион, город Мегион, 17 микрорайон |
| :ЗУ24 | Гараж | Хранение автотранспорта (2.7.1) | Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности | 35 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Мегион, город Мегион, 17 микрорайон |
| :ЗУ25 | Гараж | Хранение автотранспорта (2.7.1) | Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности | 27 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Мегион, город Мегион, 17 микрорайон |
| :ЗУ28 | Земельные участки (территории) общего пользования  | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0.2) | Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности\* | 9194 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Мегион, город Мегион, 17 микрорайон |
| :ЗУ29 | Земельные участки (территории) общего пользования  | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0.2) | Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности | 1770 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Мегион, город Мегион, 17 микрорайон |
| :ЗУ31 | Земельные участки (территории) общего пользования  | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0.2) | Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности | 6583 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Мегион, город Мегион, 17 микрорайон |
| :ЗУ32 | Земельные участки (территории) общего пользования  | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0.2) | Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности | 828 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Мегион, город Мегион, 17 микрорайон |
| :ЗУ33 | Земельные участки (территории) общего пользования  | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0.2) | Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности | 8778 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Мегион, город Мегион, 17 микрорайон |
| :ЗУ34 | Земельные участки (территории) общего пользования  | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0.2) | Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности | 2815 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Мегион, город Мегион, 17 микрорайон |
| :ЗУ35 | Земельные участки (территории) общего пользования  | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0.2) | Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности | 6340 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Мегион, город Мегион, 17 микрорайон |
| :ЗУ36 | Индивидуальный жилой дом | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) | Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 86:19:0010417:387 и находящихся в государственной и (или) муниципальной собственности | 861 |  Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Мегион, город Мегион,улица Подгорная, земельный участок 11/1а |
| :ЗУ40 | Земельные участки (территории) общего пользования  | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0.2) | Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности | 387 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Мегион, город Мегион, 17 микрорайон |
| :ЗУ41 | Земельные участки (территории) общего пользования  | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0.2) | Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности | 5171 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Мегион, город Мегион, 17 микрорайон |
| :ЗУ42.1 | Улично-дорожная сеть | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0.1) | Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности | 3289 |  Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Мегион, город Мегион, 17 микрорайон |
| :ЗУ42.2 | Улично-дорожная сеть | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0.1) | Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности | 127 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Мегион, город Мегион, 17 микрорайон  |
| :ЗУ43 | Земельные участки (территории) общего пользования  | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0.2) | Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности | 3509 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ, город Мегион, 17 микрорайон |
| :ЗУ44 | Земельные участки (территории) общего пользования  | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0.1) | Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности | 470 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Мегион, город Мегион, 17 микрорайон |
| :ЗУ45 | Земельные участки (территории) общего пользования  | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0.2) | Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности | 1538 | 17 микрорайон Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Мегион, город Мегион,  |
| :ЗУ46 | Земельные участки (территории) общего пользования  | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0.2) | Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности | 5377 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Мегион, город Мегион, 17 микрорайон |
| :ЗУ47 | Индивидуальный жилой дом | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) | Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 86:19:0010417:380 и находящихся в государственной и (или) муниципальной собственности | 1479 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Мегион, город Мегион, улица Подгорная, земельный участок 11/1 |
| :ЗУ48 | Земельные участки (территории) общего пользования  | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0.2) | Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности | 940 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Мегион, город Мегион, 17 микрорайон |
| :ЗУ49 | Земельные участки (территории) общего пользования  | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0.2) | Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности | 3383 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Мегион, город Мегион, 17 микрорайон |
| :ЗУ52 | Земельные участки (территории) общего пользования  | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0.2) | Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности | 334 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Мегион, город Мегион, 17 микрорайон |
| :ЗУ53 | Земельные участки (территории) общего пользования  | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0.2) | Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности | 2094 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Мегион, город Мегион, 17 микрорайон |
| :ЗУ54 | Земельные участки (территории) общего пользования  | Земельные участки (территории) общего пользования(12.0.2) | Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 86:19:0010417:23 и находящихся в государственной и (или) муниципальной собственности | 339 |  Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Мегион, город Мегион, 17 микрорайон |
| :ЗУ55 | Индивидуальный жилой дом | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) | Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности | 960 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Мегион, город Мегион, улица Подгорная, земельный участок 8 |
| :ЗУ56 | Индивидуальный жилой дом | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) | Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 86:19:0010417:366 и находящихся в государственной и (или) муниципальной собственности | 653 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Мегион, город Мегион, улица Подгорная, земельный участок 31/1. |
| :ЗУ57 | Индивидуальный жилой дом | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) | Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 86:19:0010417:50 и находящихся в государственной и (или) муниципальной собственности | 681 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Мегион, город Мегион,улица Подгорная, земельный участок 25 |

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Таблица № 3

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № на плане | Площади земельных участков согласно кадастровому плану территории | Площадь изымаемого участка | Цель изъятия земельного участка |
| :ЗУ3.1 | 1 287 кв.м | 1 287 кв.м | Для размещения объекта местного значения транспортной инфраструктуры:- улица в жилой застройке  |
| :ЗУ3.3 | 8 075 кв.м | 8 075 кв.м | Для размещения объекта местного значения транспортной инфраструктуры:- улица в жилой застройке  |
| :ЗУ3.4 | 811 кв.м | 811 кв.м | Для размещения объекта местного значения транспортной инфраструктуры:- улица в жилой застройке  |
| :ЗУ3.5 | 2 371 кв.м | 2 371 кв.м | Для размещения объекта местного значения транспортной инфраструктуры:- улица в жилой застройке  |

# 3. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

Целями подготовки проекта межевания территории не является определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков. Границы подготовки проекта межевания Территории расположены вне границ земель лесного фонда.

# 4.  Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон.

Таблица №3

Каталог координат поворотных точек границ проектирования

|  |
| --- |
| Координаты поворотных точек |
| Номер точки | X | Y |
| 1 | 958535.90 | 4395645.30 |
| 2 | 958461.17 | 4395575.44 |
| 3 | 958274.33 | 4395310.62 |
| 4 | 958108.62 | 4394893.08 |
| 5 | 958106.99 | 4394780.98 |
| 6 | 958340.94 | 4394795.60 |
| 7 | 958405.93 | 4394782.60 |
| 8 | 958505.04 | 4394777.73 |
| 9 | 958506.86 | 4394824.22 |
| 10 | 958541.86 | 4394825.26 |
| 11 | 958541.94 | 4394856.22 |
| 12 | 958556.72 | 4394856.64 |
| 13 | 958556.72 | 4394874.18 |
| 14 | 958556.64 | 4395115.46 |
| 15 | 958586.98 | 4395449.20 |
| 16 | 958581.40 | 4395579.54 |