|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| \\Terra\bpemehu.net\Мегион герб.gif |  |  |
| **ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА**  **(Тюменская область)**  **АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МЕГИОНА**  **ДЕПАРТАМЕНТ ЭКОНОМИЧЕСКОГО  РАЗВИТИЯ И ИНВЕСТИЦИЙ**  e-mail: dip@admmegion.ru  г.Мегион, ул.Нефтяников, д.8, каб.116 тел: (34643) 9-63-50 |  | Начальнику управления  архитектуры и градостроительства  Д.Н.Зайцеву |
| от [Дата документа] №[Номер документа]  На №16-469 от 28.04.2020 |

Заключение об оценке регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта администрации города Мегиона «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений администрации города, порядок принятия решения об утверждении документации по планировке территории, порядок внесения изменений в такую документацию, порядок отмены такой документации или ее отдельных частей, порядок признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению на территории городского округа город Мегион»

Департамент экономического развития и инвестиций администрации города (далее – уполномоченный орган) в соответствии с пунктом 2.2 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов городского округа город Мегион, экспертизы и оценки фактического воздействия муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденного постановлением администрации города от 06.10.2017 №1984 «Об утверждении Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов городского округа город Мегион, экспертизы и оценки фактического воздействия муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности» (с изменениями) (далее – Порядок), рассмотрев проект постановления администрации города Мегиона «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений администрации города, порядок принятия решения об утверждении документации по планировке территории, порядок внесения изменений в такую документацию, порядок отмены такой документации или ее отдельных частей, порядок признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению на территории городского округа город Мегион», пояснительную записку к нему, сводный отчет об оценке регулирующего воздействия (далее – ОРВ), расчет стандартных издержек субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, возникающих в связи с исполнением требований проекта постановления и свод предложений о результатах проведения публичных консультаций, подготовленные управлением архитектуры и градостроительства администрации города, сообщает следующее.

Проект муниципального нормативного правового акта (далее – проект акта) направлен управлением архитектуры и градостроительства администрации города (далее – регулирующий орган) для подготовки настоящего заключения впервые.

Степень регулирующего воздействия проекта акта средняя: проект акта содержит положения, изменяющие ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами города Мегион обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также ранее установленную ответственность за нарушение муниципальных нормативных правовых актов городского округа город Мегион, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Информация об ОРВ проекта размещена в специализированном разделе официального сайта администрации города Мегиона. Кроме того, в целях публичного обсуждения проекта акта городского округа города Мегиона, регулирующим органом размещена информация об ОРВ правового акта на портале Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (http://regulation.admhmao.ru/proiects#npa=22477). Проведены публичные консультации в период с 13.04.2020 по 24.04.2020.

В целях учета мнения представителей предпринимательского сообщества, регулирующим органом были направлены уведомления о проведении публичных консультаций следующим заинтересованным лицам: городской общественной организации содействия развитию предпринимательства в городе Мегионе, Мегионской Ассоциации предприятий малого и среднего бизнеса, Нижневартовской торгово-промышленной палате, ХМРО Общероссийской Общественной Организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ», ООО «Электрон», ОАО «ЖКУ», ИП И.О.Гайко, ООО «Землеустроитель», ООО «Мегапроект», ООО «ЮграГеоСервис» и ООО «Центр кадастра и права».

По информации регулирующего органа при проведении публичных консультаций получены отзывы об отсутствии замечаний и предложений к проекту акта администрации города Мегиона, а также отзывы о концептуальном одобрении предлагаемого правового регулирования от Мегионской Ассоциации предприятий малого и среднего бизнеса, Нижневартовской торгово-промышленной палаты, ООО «Электрон», ИП И.О.Гайко, ООО «Землеустроитель», ООО «Мегапроект», ООО «ЮграГеоСервис», ООО «Центр кадастра и права», не поступили отзывы от ХМРО Общероссийской Общественной Организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ», городской общественной организации содействия развитию предпринимательства в городе Мегионе и ОАО «ЖКУ».

По результатам рассмотрения, представленных документов установлено, что при проведении ОРВ проекта акта процедуры, предусмотренные пунктами 3.1-3.12 Порядка, регулирующим органом, соблюдены.

Проект акта разработан в соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 18.04.2007 №39-оз «О градостроительной деятельности на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» (с изменениями) и устанавливает Порядок подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений администрации города, порядок принятия решения об утверждении документации по планировке территории, порядок внесения изменений в такую документацию, порядок отмены такой документации или ее отдельных частей, порядок признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению на территории городского округа город Мегион.

Основной целью предлагаемого правового регулирования является приведение муниципальных нормативных правовых актов в области градостроительной деятельности, действующих на территории городского округа, в соответствие с федеральным и окружным законодательством.

Альтернативным решением предлагаемому разработчиком регулированию может являться:

разработка проекта постановления администрации города о внесении изменений в постановление администрации города от 06.07.2017 №1275 «Об утверждении Порядка, принятия решений об утверждении документации по планировке территории городского округа город Мегион» в части изложения его в новой редакции.

Предлагаемое правовое регулирование затрагивает интересы юридических лиц независимо от организационно-правовых форм и форм собственности, физических лиц, индивидуальных предпринимателей, застройщиков, правообладателей земельных участков и объектов недвижимости, линейных объектов, садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ.

Исходя из представленных сведений в отчете об ОРВ, потенциальными адресатами правового регулирования являются юридические лица, физические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую и инвестиционную деятельность на территории городского округа (неограниченный круг лиц).

Согласно информации регулирующего органа, единовременные информационные расходы одного потенциального субъекта предпринимательской деятельности, возникающие в связи с исполнением требований, установленных проектом акта, составят 62 936,2 рублей в год.

При подготовке настоящего заключения уполномоченным органом проведен мониторинг аналогичных нормативных правовых актов других муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры. Анализ муниципальных нормативных правовых актов города Ханты-Мансийска и Нижневартовского района и проекта акта выявил схожесть правового регулирования в части разработки и утверждения порядка подготовки документации по планировке территорий муниципальных образований.

На основе проведенной ОРВ проекта акта, с учетом информации, представленной регулирующим органом в сводном отчете об ОРВ, своде предложений, содержащем результаты публичных консультаций, пояснительной записки к проекту акта, уполномоченным органом сделаны следующие выводы:

обоснования решения проблемы предложенным способом регулирования достаточны;

принятие данного нормативного акта не повлечет за собой избыточных обязанностей, запретов и ограничений для субъектов предпринимательской деятельности, а также возникновения у субъектов предпринимательской деятельности необоснованных расходов и возникновения необоснованных расходов бюджета городского округа город Мегион.



|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Заместитель главы города -директор департамента | **ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН**  **ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**  Сертификат [Номер сертификата 1]  Владелец [Владелец сертификата 1]  Действителен с [ДатаС 1] по [ДатаПо 1] | В.П.Доронин |

Кобзева Галина Александровна

(34643) 9-63-50 доб.2145