Приложение 1

Электронная заявка на участие в продаже посредством публичного предложения юридического лица

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_20\_\_\_\_г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование юридического лица)

именуемый далее Претендент, в лице Представителя претендента\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование, номер, дата регистрации, орган, осуществивший регистрацию)

ОГРН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ИНН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_КПП\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Должность, ФИО руководителя\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Юридический адрес\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Почтовый адрес\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ адрес электронной почты\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Действует на основании доверенности № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г

Документ, удостоверяющий личность доверенного лица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование документа, серия, номер, дата, кем выдан)

*В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 года №152-ФЗ даю согласие на обработку моих персональных данных \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*(подпись) (расшифровка подписи)*

Принимая решение об участие в продаже посредством публичного предложения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(полное наименование объекта приватизации)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ЛОТ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Обязуюсь:

1. Соблюдать условия процедуры продажи посредством публичного предложения, содержащиеся в информационном сообщении о его проведении, размещенным на официальном сайте администрации города Мегиона в сети «Интернет» по адресу:www.admmegion.ru. и на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещений информации о проведении торгов: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)., на официальном сайте организаторов торгов www.sberbank-ast.ru, а также порядок проведения аукциона, установленный Положением об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 (с изменениями).

2. В случае признания победителем заключить с продавцом договор купли-продажи в порядке, установленном в информационном сообщении о проведении процедуры продажи посредством публичного предложения.

Настоящей заявкой подтверждаем, что осмотр (помещения) объекта нами произведен, претензий по состоянию не имеется.

Банковские реквизиты\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(реквизиты банка для возврата задатка заполняются в обязательном порядке)

Подпись Претендента\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение:

Опись прилагаемых к заявке документов:

1.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение 2 к приказу

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 №\_\_\_\_

Электронная заявка на участие в продаже посредством публичного предложения от физических лиц

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_20\_\_\_\_г.

Претендент\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. физического лица )

Документ, удостоверяющий личность:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

(кем выдан)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата рождения\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес регистрации\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес проживания\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес электронной почты\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 года №152-ФЗ даю согласие на обработку моих персональных данных \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (расшифровка подписи)

Именуемый в дальнейшем Претендент,

в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. представителя, в случае представления интересов другим лицом)

действующего на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

паспортные данные представителя\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(серия, номер, кем и когда выдан)

Принимая решение об участии в процедуре продажи посредством публичного предложения

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(полное наименование объекта приватизации)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ЛОТ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Обязуюсь:

1. Соблюдать условия процедуры продажи посредством публичного предложения, содержащиеся в информационном сообщении о его проведении, размещенным на официальном сайте администрации города Мегиона в сети «Интернет» по адресу: www.admmegion.ru. и на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещений информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru., на официальном сайте организаторов торгов www.sberbank-ast.ru, а также порядок проведения аукциона, установленный Положением об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 (с изменениями).

2. В случае признания победителем аукциона заключить с продавцом договор купли-продажи в порядке, установленном в информационном сообщении о проведении процедуры продажи посредством публичного предложения.

Настоящей заявкой подтверждаем, что осмотр (помещения) объекта нами произведен, претензий по состоянию не имеется.

Банковские реквизиты\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(реквизиты банка для возврата задатка заполняются в обязательном порядке)

Подпись Претендента\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение:

Опись прилагаемых к заявке документов

1.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Проект договора купли-продажи

объекта недвижимости

ДОГОВОР КУПЛИ - ПРОДАЖИ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА №

г.Мегион «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 года

Департамент муниципальной собственности администрации города, в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны и\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель»,с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1.Настоящий договор заключен на основании решения Думы города Мегиона от 18.09.2018 №295 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества городского округа город Мегион на 2019 год» (с изменениями), протокола об итогах продажи посредством публичного предложения от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 года

1.2.«Продавец» обязуется передать в собственность «Покупателя», а «Покупатель» принять и оплатить недвижимое имущество, находящееся в муниципальной собственности муниципального образования город Мегион, именуемое в дальнейшем Объект: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.3.Объект находится в залоге у Продавца до полной его оплаты. Залог обеспечивает уплату Продавцу следующих сумм, причитающихся ему, в случае нарушения Покупателем своих обязательств по настоящему договору:

1.3.1.Основной суммы долга полностью.

1.3.2.Пени при ненадлежащем исполнении Покупателем своих обязательств по основному договору. За просрочку перечисления суммы (полностью или в части) в сроки, указанные в п. 2.2. настоящего договора, Покупатель уплачивает пеню, в размере одной трехсотой процентной ставки рефинансирования Центрального банка РФ от не перечисленной в срок суммы платежа за каждый день просрочки.

1.3.3. Процентов за пользование чужими денежными средствами в соответствии со статьёй 395 Гражданского кодекса Российской Федерации. Размер процентов определяется ключевой ставкой Банка России, действовавшей в соответствующие периоды.

1.3.4.Возмещение расходов по реализации заложенного имущества.

1.4.Требования Продавца обеспечиваются в том объёме, какой они будут иметь к моменту их удовлетворения за счёт заложенного имущества.

1.5.Продавец гарантирует, что передаваемый Объект никому не заложен, не продан, не сдан в аренду, не находится под арестом и не является предметом спора.

II. СТОИМОСТЬ ИМУЩЕСТВА

2.1.Цена объекта составляет:   \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей, в том числе НДС.

Внесённый \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ задаток, в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей, засчитывается в счёт оплаты приобретаемого имущества.

2.2.«Покупатель» обязуется оплатить стоимость приобретенного объекта единовременно, в течение 30 рабочих дней, с даты заключения договора купли-продажи муниципального имущества, в срок до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 года, на расчетный счет:

«Получатель: Департамент финансов администрации г. Мегиона (администрация города л/с 001040016)

ИНН 8605027475, КПП 860501001

Банк получателя: РКЦ г.Нижневартовск

Расчётный счёт №40302810371695000002, БИК 047169000

ОКТМО 71873000, КБК 04000000000000000180

**для юридических лиц:** «Покупатель» обязан исчислить (расчетным методом по ставке 20%) сумму налога на добавленную стоимость, удержать его из выплачиваемой суммы. В соответствии с действующим законодательством уплата суммы налога производится по месту нахождения налогового агента. В бюджет городского округа город Мегион «Покупатель» оплачивает сумму за вычетом НДС.

2.3.Обязательства «Покупателя» по оплате объекта считаются выполненными с момента поступления денежных средств в полном объеме на расчетный счет «Продавца».

III. СРОКИ

3.1.Настоящий договор действует до завершения всех расчетов, выполнения всех условий договора и оформления прав на приобретаемый Объект.

IV.ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА

4.1.«Продавец» обязан после полной оплаты «Покупателем» Объекта в соответствии с п. 2.1., 2.2. настоящего договора передать его «Покупателю» по акту приема-передачи, подписанному уполномоченными представителями сторон, заверенному печатями «Продавца» и «Покупателя», но не позднее тридцати дней после дня полной оплаты имущества.

V. ВОЗНИКНОВЕНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

5.1.Право собственности на приобретаемый Объект переходит к «Покупателю» со дня государственной регистрации перехода права собственности в соответствии с действующим законодательством. Оформление права собственности осуществляется после полной оплаты Объекта.

5.2.«Покупатель» не вправе до перехода к нему прав собственности на Объект отчуждать его или распоряжаться им иным образом.

VI. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

6.1.«Продавец» обязан передать «Покупателю» без каких-либо изъятий Объект, указанный в п. 1.2. настоящего договора.

6.2.«Покупатель» обязан:

6.2.1.Оплатить стоимость Объекта в полном объеме путем безналичного перечисления денежных средств в порядке и в сроки, установленные настоящим договором.

6.2.2.Принять Объекта на условиях, предусмотренных настоящим договором

VII. ПРОЧИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1.«Покупатель» несет все расходы, связанные с оформлением государственной регистрации перехода права собственности на приобретаемый по настоящему договору Объект в соответствии с действующим законодательством.

7.2.«Продавец» обеспечивает получение «Покупателем» документации, необходимой для государственной регистрации перехода к «Покупателю» права собственности на Объект.

7.3.Изменение условий настоящего договора, его расторжение и прекращение возможны в случаях, предусмотренных настоящим договором, а также по решению Арбитражного суда в случаях, предусмотренных законодательством РФ.

7.4.Споры, вытекающие из настоящего договора, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

7.5.Взаимоотношения сторон, неурегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством РФ.

7.6.Настоящий договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу (по одному для каждой из сторон и Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | Проект договора купли продажи оборудования |

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА №1

г.Мегион «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 года

Департамент муниципальной собственности администрации города, в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны и\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель»,с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1.Настоящий договор заключен на основании решения Думы города Мегиона от 18.09.2018 №295 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества городского округа город Мегион на 2019 год» (с изменениями), протокола об итогах продажи посредством публичного предложения от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 года

1.2.«Продавец» обязуется передать в собственность «Покупателя»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее имущество).

II. СТОИМОСТЬ ИМУЩЕСТВА

2.1.Цена имущества составляет: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей, в том числе НДС.

Внесённый \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ задаток, в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей, засчитывается в счёт оплаты приобретаемого имущества.

2.2.«Покупатель» обязуется оплатить стоимость приобретенного объекта единовременно, в течение 30 рабочих дней, с даты заключения договора купли-продажи муниципального имущества, в срок до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, на расчетный счет:

«Получатель: Департамент финансов администрации г. Мегиона (администрация города л/с 001040016)

ИНН 8605027475, КПП 860501001

Банк получателя: РКЦ г.Нижневартовск

Расчётный счёт №40302810371695000002, БИК 047169000

ОКТМО 71873000, КБК 04000000000000000180

**для юридических лиц:** «Покупатель» обязан исчислить (расчетным методом по ставке 20%) сумму налога на добавленную стоимость, удержать его из выплачиваемой суммы. В соответствии с действующим законодательством уплата суммы налога производится по месту нахождения налогового агента. В бюджет городского округа город Мегион «Покупатель» оплачивает сумму за вычетом НДС.

2.3.Обязательства «Покупателя» по оплате объекта считаются выполненными с момента поступления денежных средств в полном объеме на расчетный счет «Продавца».

III. СРОКИ

3.1.Настоящий договор действует до завершения всех расчетов, выполнения всех условий договора.

IV.ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА

4.1.Продавец обязан после полной оплаты Покупателем имущества в соответствии с п. 2.1., 2.2. настоящего договора передать его Покупателю по акту приема-передачи, подписанному уполномоченными представителями сторон, заверенному печатями Продавца и Покупателя (при наличии), но не позднее тридцати дней после дня полной оплаты имущества.

V. ВОЗНИКНОВЕНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

5.1.Право собственности на приобретаемое имущество переходит к Покупателю со дня подписания акта приема-передачи в соответствии с действующим законодательством.

Факт оплаты подтверждается выпиской со счета Продавца о поступлении денежных средств.

5.2.Покупатель не вправе до перехода к нему прав собственности на имущество отчуждать его или распоряжаться им иным образом.

VI. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

6.1.Продавец обязан передать Покупателю имущество, указанное в п. 1.2. настоящего договора.

6.2.Покупатель обязан:

6.2.1.Оплатить стоимость имущества в полном объеме путем безналичного перечисления денежных средств в порядке и в сроки, установленные настоящим договором.

6.2.2.Принять имущество на условиях, предусмотренных настоящим договором.

VII. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1.За просрочку перечисления суммы (полностью или в части) в сроки, указанные в п. 2.2. настоящего договора, Покупатель уплачивает пеню в размере одной трехсотой процентной ставки рефинансирования Центрального банка РФ от не перечисленной в срок суммы платежа за каждый день просрочки.

7.2.За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего договора виновная сторона возмещает другой стороне убытки в размере реального ущерба и упущенной выгоды.

7.3.В случае отказа Покупателя от оплаты приобретаемого автотранспортного средства Продавец вправе расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке.

VIII. ПРОЧИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1.Покупатель несет все расходы, необходимые для осуществления им своих обязательств по договору купли-продажи муниципального имущества в полном объеме и надлежащего качества, в том числе все подлежащие к уплате налоги, сборы и другие обязательные платежи, расходы на страхование, сертификацию, транспортные расходы до места доставки, и иные расходы, связанные с исполнением своих обязательств.

8.2.Изменение условий настоящего договора, его расторжение и прекращение возможны в случаях, предусмотренных настоящим договором, а также по решению Арбитражного суда Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в случаях, предусмотренных законодательством РФ.

8.3.Споры, вытекающие из настоящего договора, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

8.4.Взаимоотношения сторон, неурегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством РФ.

8.6.Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу (по одному для каждой из сторон).

IX. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |

Продавец: Покупатель: