|  |
| --- |
| Приложение 1 к решению Думы города Мегиона от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 №\_\_\_\_\_\_\_ |

ПЕРЕЧЕНЬ УСЛУГ,

которые являются необходимыми и обязательными
для предоставления органами местного самоуправления муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг

| № п/п | Наименование муниципальной услуги, в рамках которой предоставляется услуга, являющаяся необходимой и обязательной | Наименование услуги, которая является необходимой и обязательной | Нормативный правовой акт, устанавливающий предоставление услуги (пункт, статья, глава, наименование нормативного акта) | Оказывается за счет средств заявителя/за счет средств заявителя в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации/бесплатно |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| В сфере строительства, архитектуры и градостроительной деятельности |
| 1 | Выдача разрешения на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами) при осуществлении строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территории городского округа город Мегион | Подготовка и выдача документов, предусмотренных частями 7 (за исключением пунктов 1, 2 , 5), 7.2 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, необходимых для выдачи разрешения на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства | Статья 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации | За счёт средств заявителя |
| Подготовка и выдача документов, предусмотренных частями 1, 3 статьи 51.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, необходимых для выдачи уведомления о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке | Статья 51.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации | За счёт средств заявителя |
| 2 | Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территории городского округа город Мегион | Подготовка и выдача документов, предусмотренных частями 3 (за исключением пунктов 2, 3, 9), 3.3., статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, необходимых для выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию законченных строительством, реконструированных объектов капитального строительства | Статья 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации | За счёт средств заявителя |
| Подготовка и выдача документов, предусмотренных частью 16 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, необходимых для выдачи уведомления о соответствии (несоответствии) построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности | Статья 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации | За счёт средств заявителя |
| 3 | Приём заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения | Подготовка и выдача оформленного в установленном порядке проекта переустройства и (или) перепланировки переустраиваемого и (или) перепланируемого жилого помещения | Пункт 3 части 2 статьи 26 главы 4 раздела I Жилищного кодекса Российской Федерации | За счёт средств заявителя |
| 4 | Принятие документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение | Подготовка и выдача оформленного в установленном порядке проекта переустройства и (или) перепланировки переводимого помещения (в случае, если переустройство и (или) перепланировка требуются для обеспечения использования такого помещения в качестве жилого или нежилого помещения) | Пункт 5 части 2 статьи 23 главы 3 раздела I Жилищного кодекса Российской Федерации | За счёт средств заявителя |
| 5 | Выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций | Подготовка и выдача в письменной форме согласия собственника или иного законного владельца соответствующего недвижимого имущества на присоединение к этому имуществу рекламной конструкции, если заявитель не является собственником или иным законным владельцем недвижимого имущества. В случае, если для установки и эксплуатации рекламной конструкции необходимо использование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, документом, подтверждающим согласие этих собственников, является протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме | Статья 19 Федерального закона от 13.03. 2006 г. №38-ФЗ «О рекламе» | За счёт средств заявителя |
| Подготовка и выдача договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с собственником земельного участка, иного недвижимого имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция, либо с лицом, управомоченным собственником такого имущества, в том числе с арендатором | Статья 19 Федерального закона от 13.03. 2006 г. №38-ФЗ «О рекламе» | За счёт средств заявителя |
| Подготовка и выдача рабочего проекта рекламной конструкции, содержащий сведения о территориальном размещении, внешнем виде, технических параметрах рекламной конструкции | Подпункт 2.6.1. пункта 2.6. раздела II административногорегламента предоставления муниципальной услуги«Выдача разрешений на установку и эксплуатациюрекламных конструкций», утвержденногопостановлением администрации города от 23.12.2016 №3059 | За счёт средств заявителя |
| 6 | Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства | Подготовка и выдача эскизного проекта строительства, реконструкции объекта капитального строительства | Пункт 20 административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, утвержденного постановлением администрации города от 16.02.2017 №344 | За счёт средств заявителя |
| 7 | Выдача разрешения на установку некапитальных нестационарных сооружений, произведений монументально-декоративного искусства | Подготовка и выдача материалов, содержащихся в проектной документации | Подпункт 18.1. пункта 18 Административногорегламента предоставления муниципальной услуги«Выдача разрешения на установку некапитальныхнестационарных сооружений, произведениймонументально-декоративного искусства» утвержденногопостановлением администрации города от 03.11.2016 №2657 | За счёт средств заявителя |
| В сфере образования и организации отдыха детей |
| 8 | Организация отдыха детей в каникулярное время в части предоставления детям, проживающим в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, путевок в организации, обеспечивающие отдых и оздоровление детей | Выдача медицинской справки по форме 079/у | Пункт 2.8. приложения 1 к постановлению Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 27.01.2010 №21-п «О порядке организации отдыха и оздоровления детей, имеющих место жительства в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре»; приложения 17, 18 к приказу Министерства здравоохранения Российской Федерации от 15.12.2014 №834-н «Об утверждении унифицированных форм медицинской документации, используемых в медицинских организациях, оказывающих медицинскую помощь в амбулаторных условиях, и порядке по их заполнению» | Бесплатно |
| В сфере земельных отношений |
| 9 | Предварительное согласование предоставления земельного участка | Выдача заключения правления некоммерческого объединения, в котором указывается гражданин, за которым закреплен такой земельный участок, и подтверждается соответствие указанного описания местоположения такого земельного участка местоположению земельного участка, фактически используемого гражданином | Федеральный закон от 01.07.2011 №169-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | Бесплатно |
| Выдача протокола общего собрания членов садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения граждан (собрания уполномоченных) о распределении земельных участков между членами указанного объединения, иной устанавливающий распределение земельных участков в этом объединении документ или выписка из указанного протокола или указанного документа | Федеральный закон от 23.06.2014 №171-ФЗ (ред. от 31.12.2017) «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» | Бесплатно |
| 10 | Продажа земельных участков, образованных из земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства (за исключением земельных участков, отнесенных к имуществу общего пользования), членам этой некоммерческой организации, без проведения торгов | Выдача заключения правления некоммерческого объединения, в котором указывается гражданин, за которым закреплен такой земельный участок, и подтверждается соответствие указанного описания местоположения такого земельного участка местоположению земельного участка, фактически используемого гражданином | Федеральный закон от 01.07.2011 №169-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | Бесплатно |
| Выдача протокола общего собрания членов садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения граждан (собрания уполномоченных) о распределении земельных участков между членами указанного объединения, иной устанавливающий распределение земельных участков в этом объединении документ или выписка из указанного протокола или указанного документа | Федеральный закон от 23.06.2014 №171-ФЗ (ред. от 31.12.2017) «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» | Бесплатно |
| В сфере жилищных отношений |
| 11 | Предоставление жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда | Выдача сведений казенного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа-Югры «Центр имущественных отношений или сведений Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ» по Ханты-Мансийскому автономному округу -Югре на всех совершеннолетних членов семьи, подтверждающую отсутствие жилого помещения в собственности (при изменении фамилии справки предоставляются на прежнюю и настоящую фамилии) | Подпункты 2.9.1., 2.9.2. постановления администрации города от 19.03.2015 №672 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда» | За счет средств заявителя |
| 12 | Предоставление жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования  | Выдача сведений казенного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа-Югры «Центр имущественных отношений или сведений Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ» по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре на всех совершеннолетних членов семьи, подтверждающих отсутствие жилого помещения в собственности (на всех членов семьи, рожденных до 07.07.1998; при изменении фамилии, имени, отчества справки соответствующие сведения предоставляются и на ранее существовавшие) | Подпункт 6 пункта 18 постановления администрации города от 28.10.2016 №2616 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования» | За счет средств заявителя |
| Выдача справки Федерального казенного учреждения «Главное бюро медико-социальной экспертизы по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре» Министерства труда России» | Подпункт 8 пункта 18 постановления администрации города от 28.10.2016 №2616 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования» | Бесплатно |
| 13 | Передача гражданами в муниципальную собственность приватизированных жилых помещений | Выдача сведений казенного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Центр имущественных отношений» или сведения «Ростехинвентаризация - Федеральное бюро технической инвентаризации» по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югра, о наличии или об отсутствии в собственности жилых помещений на территории городского округа город Мегион у заявителя и иных собственников жилого помещения, предлагаемого к принятию в муниципальную собственность, в том числе на ранее существовавшие фамилию, имя, отчество в случае их изменения (сведения о правах, зарегистрированных до 07.07.1998) | Подпункт 14 пункта 2.6. раздела II постановления администрации города от 14.11.2016 №2723 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Передача гражданами в муниципальную собственность приватизированных жилых помещений» | За счет средств заявителя |
| Выдача копии технического паспорта жилого помещения (при наличии переустройства и(или) перепланировки жилого помещения необходимо произвести их согласование в установленном законом порядке до обращения с заявлением о предоставлении муниципальной услуги) | Подпункт 12 пункта 2.6. раздела II постановления администрации города от 14.11.2016 №2723 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Передача гражданами в муниципальную собственность приватизированных жилых помещений» | За счет средств заявителя |
| Выдача согласия органов опеки и попечительства (на передачу в муниципальную собственность жилого помещения - в случае нахождения жилого помещения в собственности несовершеннолетних и недееспособных граждан) | Подпункт 8 пункта 2.6. раздела II постановления администрации города от 14.11.2016 №2723 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Передача гражданами в муниципальную собственность приватизированных жилых помещений» | Бесплатно |
| Выдача сведения органа, осуществлявшего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество до вступления в силу Федерального закона от 21.07.1997 №122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», подтверждающие наличие или отсутствие жилого помещения в собственности у заявителя и иных собственников жилого помещения, предлагаемого к принятию в муниципальную собственность, с предыдущего места жительства, в том числе на ранее существовавшие фамилию, имя, отчество в случае их изменения (запрашиваются в случае прибытия заявителя и(или) иных собственников на постоянное место жительства в город Мегион из других муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа - Югры и(или) с территории других субъектов Российской Федерации) | Подпункт 13 пункта 2.6. раздела II постановления администрации города от 14.11.2016 №2723 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Передача гражданами в муниципальную собственность приватизированных жилых помещений» | За счет средств заявителя |
| Выдача сведений казенного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Центр имущественных отношений» или справки «Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ» по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре, подтверждающая, что жилое помещение, предлагаемое к принятию в муниципальную собственность, в споре и под арестом не состоит (сведения до 07.07.1998) | Подпункт 15 пункта 2.6. раздела II постановления администрации города от 14.11.2016 №2723 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Передача гражданами в муниципальную собственность приватизированных жилых помещений» | За счет средств заявителя |
| 14 | Выдача согласия и оформление документов по обмену жилыми помещениями по договорам социального найма | Выдача медицинской справки об отсутствии тяжелых форм хронических заболеваний, при которых совместное проживание с гражданином в одном помещении невозможно, перечень которых установлен в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации | Подпункт 2.8.6. пункта 2.8. раздела II постановления администрации города от 02.07.2015 №1697 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача согласия и оформление документов по обмену жилыми помещениями по договорам социального найма» | Бесплатно |
| Выдача согласия органов опеки и попечительства в случае, если в обмениваемых жилых помещениях проживают несовершеннолетние, недееспособные или ограниченно дееспособные граждане, являющиеся членами семьи нанимателя данных жилых помещений | Подпункт 2.8.7. пункта 2.8. раздела II постановления администрации города от 02.07.2015 №1697 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача согласия и оформление документов по обмену жилыми помещениями по договорам социального найма» | Бесплатно |
| 15 | Прием заявлений, документов, а также постановка граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях | Выдача документов, подтверждающих право на предоставление жилых помещений по договорам социального найма вне очереди (при наличии) | Подпункт 12 пункта 2.6. раздела II постановления администрации города от 03.11.2016 №2662 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Приём заявлений, документов, а также постановка граждан на учёт в качестве нуждающихся в жилых помещениях» | Бесплатно |
| Выдача справки о наличии или об отсутствии в собственности жилого помещения у заявителя и членов его семьи, в том числе на ранее существовавшее имя в случае его изменения (сведения о правах, зарегистрированных до 07.07.98) | Подпункт 8 пункта 2.6. раздела II постановления администрации города от 03.11.2016 №2662 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Приём заявлений, документов, а также постановка граждан на учёт в качестве нуждающихся в жилых помещениях» | За счет средств заявителя |
| Предоставление документов, подтверждающих стоимость недвижимого, движимого имущества (отчет (выписка из отчета) оценки, оформленный в соответствии с законодательством, регулирующим оценочную деятельность в Российской Федерации), в случае наличия имущества у заявителя и (или) членов его семьи | Подпункт 21 пункта 2.6. раздела II постановления администрации города от 03.11.2016 №2662 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Приём заявлений, документов, а также постановка граждан на учёт в качестве нуждающихся в жилых помещениях» | За счет средств заявителя |
| 16 | Бесплатная передача в собственность граждан Российской Федерации занимаемых ими жилых помещений в муниципальном жилищном фонде (приватизация жилых помещений) на территории городского округа город Мегион  | Выдача сведений казенного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Центр имущественных отношений» или сведения «Ростехинвентаризация - Федеральное бюро технической инвентаризации» по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре об отсутствии зарегистрированного права собственности на приватизированное жилое помещение на территории городского округа город Мегион у заявителя и членов его семьи, участвующих в приватизации, в том числе на ранее существовавшие фамилию, имя, отчество в случае их изменения, до 07.07.1998 | Подпункт 7 пункта 2.6. раздела II постановления администрации города от 14.11.2016 №2722 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Бесплатная передача в собственность граждан Российской Федерации занимаемых ими жилых помещений в муниципальном жилищном фонде (приватизация жилых помещений) на территории городского округа город Мегион» | За счет средств заявителя |
| Выдача справки бюро или центров технической инвентаризации, подтверждающие отсутствие зарегистрированного права собственности на приватизированное жилое помещение в тех населенных пунктах, в которых проживали граждане в период с 10.01.1993 (дата вступления в силу Закона Российской Федерации от 04.07.1991 №1541-1 «О приватизации жилищного фонда а Российской Федерации») до прибытия в город Мегион | Подпункт 8 пункта 2.6. раздела II постановления администрации города от 14.11.2016 №2722 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Бесплатная передача в собственность граждан Российской Федерации занимаемых ими жилых помещений в муниципальном жилищном фонде (приватизация жилых помещений) на территории городского округа город Мегион» | За счет средств заявителя |

 Приложение 2

 к решению Думы

 города Мегиона

 от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 №\_\_\_\_\_\_\_

ПОРЯДОК

определения размера платы за предоставление услуг,

которые являются необходимыми и обязательными

для предоставления органами местного самоуправления муниципальных услуг

1.Общие положения

1.Порядок определения размера платы за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления органами местного самоуправления городского округа город Мегион муниципальных услуг (далее – Порядок) разработан в целях реализации положений Федерального закона от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»

2.Настоящий Порядок устанавливает порядок определения размера платы за оказание услуг, включенных в Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг.

3.Под платными услугами, включенными в Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг, понимаются услуги, предоставляемые за счет заявителя за плату (далее – услуги).

2.Определение размера платы за оказание услуг

Размер платы за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления органами местного самоуправления городского округа город Мегион муниципальных услуг, определяется в следующем порядке:

1)размер платы за оказание услуг федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, федеральными государственными учреждениями и федеральными государственными унитарными предприятиями, учреждениями и унитарными предприятиями Ханты-Мансийского автономного округа – Югры устанавливается в соответствии с федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Ханты-Мансийского автономного округа – Югры;

2)размер платы за оказание услуг муниципальными предприятиями и учреждениями городского округа город Мегион устанавливается в соответствии c действующим законодательством Российской Федерации;

3)размер платы за оказание услуг, оказываемых организациями независимо от организационно-правовой формы, индивидуальными предпринимателями, устанавливается исполнителем самостоятельно с учетом окупаемости затрат на их оказание, рентабельности работы организации, уплаты налогов и сборов в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.